

LP PROJEKTBÜROO

Rapla maakond, Raikküla vald, [redacted] majavalduse kõrvalhoone projekt

SELETUSKIRI

1. ÜLDOSA

Projektiga on antud Rapla maakonnas Raikküla vallas [redacted] majavalduse kõrvalhoone projekt. Projekteerimise aluseks on [redacted] teemmus, maaplaan M1:500 ja objektile teostatud mõõdistused. Ehitustööd tuleb teha vastavalt projektile, järgides häid ehitustavasid ja valmistajate juhendeid. Järgida tuleb RYL-90 kvaliteedinõudeid. Projekti joonised ja seletuskiri moodustavad terviku ja neid tuleb käsitleda koos. Vasturääkivuse ilmnemisel tuleb informeerida projekteerijat. Ehitaja peab tajuma hoone terviklikkust ja oma tegevuse loogilisust, et garanteerida ehituse kvaliteet. Kõikide materjalide ja konstruktsioonide kasutamisel peab ehitaja kursis olema vastavate paigaldus- ja käsitusjuhenditega. Need tuleb vajadusel hankida materjalide ja konstruktsioonide tootjatelt ja müüjatelt. Kasutatavatel materjalidel, nende pakenditel või saatedokumentidel peab olema märges, mille materjalide kvaliteet on tõdetav või tuleb need andmed teatada muul viisil ehitajale. Töötingimusi ja muid töötegemist mõjutavaid asjaolusid tuleb enne tööde alustamist hästi kontrollida ja vajadusel turvata.

2. ARHITEKTUURNE OSA

Hoone projekteerimisel on arvestatud olemasolevate hoonete arhitektuuriga. Projekteeritud kõrvalhoone on 1-korruseline viilkatusega ja keldrita hoone. Hoones asuvad avatud töötuba (sepikoda). Põhikorruse ja katusealuse vaheline lagi on avatud. Tulevikus on võimalik väljaehitada ka katusekorrus (lahendatakse täiendava projektiga). Fassaadikatte materjalina on kasutatud kergkrohvi. Puitdetailid viimistleda fassaadivärviga või tõrvaõliga, toon pruun. Katusekatteks on katusekivi. Toon must. Rajatavad terrassid immutatud puidust, toon pruun.

3. E HITUSE KONSTRUKTIIVNE OSA

Vundamendid.

Hoone juurdeehitav vundament on ehitatud monoliitsest betoonist, paksus 200 mm. Vundament armeeritakse armatuurvarrastega vastavalt tootjatehase nõuetele. Vundament soojustatakse vertikaalselt 50mm vahtpolüstüroooliga. Vundamendi rajamissügavus selgub peale mullatöid. Väidetavalt on hoone all paepinnas. Mittekandvad kihid (muld) koorida ja vundament rajada toetusega paekivile. Terrassi vundament on monoliitsest raudbetoonist. Vundamendi ja seinakonstruktsiooni vahele on rajatud bituumen hüdroisolatsioon.

Väliseinad.

SV-1	välisviimistlus (kergkrohv)
	200mm väikeplok
	siseviimistlus

Rapla maakond, Raikküla vald, LP PROJEKTBÜROO majavalduse kõrvalhoone projekt

Vahelaed.

VL-1 tala 50 x200mm

Katus.

K-2 katusekivi
roov 50x50mm
tuulutusroov 22mm
aluspile
abiroob 22x50mm
tuuletõke 13mm
sarikas 50x200mm, vahel soojustus
aurutõke
laudis või ehitusplaat
siseviimistlus

Põrandad.

P-1 betoon 100mm
EPS soojustus 150mm
tihendatud pinnas

Aknad ja ukсед.

Aknad on PVCt raamid, varustatud klaaspaketiga. Paigaldatud puidust aluslauad ja PURAL kattega aknaplekid. Välisukse on on puidust ja soojustatud.

5. KÜTE, VENTILATSIOON, SANITAARTEHNIKA, ELEKTER

Küte ja ventilatsioon.

Hoonet köetakse tahkekütte ahjuga ja vajadusel elektriga (teine korrus). Ruumide ventileerimine loomulikul viisil, läbi akende õue. Värskeõhu juurdevool toimub läbi akna tuulutuspilude.

Sanitaartechnika

(omanik) Veevarustus toimub võimalusel krundil olevas kaevust. Kuna tegemist on paepinnasega ja vahemaa kaevuni on u. 55 m. Hoone sisemised veetorud monteeritakse PEH torudest 15-32mm. Soojavee vajadus puudub. Reovesi juhatakse septikusse. Rajatav kanalisatsioonitorustik- PVC torudest 50mm (kaaluda joonisel toodud GRAF sticker-tunnel 300 kasutamist).

Elekter.

Elekter olemasoleva elamu elektrivõrgust. Hoonesisene elekter lahendatakse eraldi elektriprojekti alusel.

LP PROJEKTBÜROO

Rapla maakond, Raikküla vald, [redacted] majavallduse kõrvalhoone projekt

8. TULEKAITSE ABINÕUD

Hoone tuleohutusosa koostamisel on lähtutud :

- EVS 812-3:2013/AC:2013/AC:2014 – Ehitiste tuleohutus: Küttesüsteemid
- EVS 812-6:2012+A1:2013 – Ehitiste tuleohutus: Tuletõrje veevarustus
- EVS 812-7:2008/AC:2011 – Ehitiste tuleohutus: Ehitistele esitatava põhinõude, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus

Konstruksioonide ja kogu hoone tulepüsivust iseloomustavad näitajad:

- Tulepüsivusklass – TP3
- Kandekonstruksioonide tulepüsivusaeg- nõue puudub
- Tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusaeg – EI30, avatäited EI15(uksed, luugid)
- Tuletundlikkus- üldjuhul seinad ja lagi D-s2,d2 (siseseina väikseid osi võib katta klassifitseerimata materjaliga)
Ehitise välissein B-s1,d0.
Katusekate- BROOF

Ehituse jagamine tuletõkketsoonideks:

- Ei jagata

Tuletõrje juurdesõiduteed hoonele:

- vaata asendiskeem

Evakatsioonilahendus, sealhulgas evakueeritavate inimeste arv, evakuatsiooniteede arvutus, trepikodade iseloomustus, hädaväljapääsud:

- evakueeritavate inimeste arv – alla 30
- evakuatsiooniteede arvutus- evakuatsiooniteede maksimaalpikkus ei ületa 30meetrit ning umblast 15meetrit
- trepikodade iseloomustus- puuduvad
- hädaväljapääsud- avatavad aknad, mille va'gusava kõrgus on vähemalt 600mm ja laius 500mm

Pääsud keldrisse, põõningule, katusele:

- pääs keldrisse- puudub;
- pääs katusekorrusele või põõningule- puudub.
- pääs katusele- teisaldatav katuseredel, min.laius 400mm.

Ventilatsiooni- ja kütteseadmete tuleohutus:

- ventilatsiooni tuleohutus-sund ventilatsioonisüsteem puudub, ventileerimine lahendatud akende kaudu välisilmaga.
- Kütteseadmete tuleohutus- elamut köetakse tahkeküttea ahjuga. Küttekollete ohutuskujad põlevmaterjalideni. Ukseta küttekollete ohutuskuja küttekolde ees paiknevate põlevmaterjalist ehituseni on 1500mm. Ohutuskujad ei kehti küttekollete ees oleva põlevmaterjalist põranda kohta. Põrand kaitstakse kas tihedalt põranda ja küttekoldega liituva metall-lehega või põlevmaterjalist põrandakate asendatakse mittepõlevaga. Uksega küttekolde puhul on kaitstav ala

LP PROJEKTBÜROO

Rapla maakond, Raikküla vald, [redacted] majavalduse kõrvalhoone projekt

vähemalt 100mm uksest kummalegi poole ning vähemalt 400mm selle ees. Lahtise küttekolde kohal ulatub ohutusküja vähemalt 150mm kolde ava külgedele ja 750mm selle ette kolde esiservast.

- Telliskorsten. Korstna kõrgus 1200mm katuseharjast. Põlevmaterjalist ehitisosad tuleb paigutada nii kaugele suitsulõõri välispinnast, et nende temperatuur ei tõuseks üle 80 C. Vahe- või katuslaestlääbiviikudel võivad põlevmaterjalist ehitisosad ulatada vähemalt 230mm paksuse seinaga müüritud suitsulõõri välisseina vastu, vastasel juhul (alla 230mm paksune suitsulõõr) tuleb lisakaitkena paigaldada 100mm paksune kiht mittepõlevat soojapidavat materjali, nagu kivivill mille mahukaal on 100kg/m³, paakumistemperatuur vähemalt 900C.
- Sädemepüüdja. Sädemepüüdja hoiab ära sädemete ja lenduvate tahmaosakeste juhusliku sattumise hoone katusele ja selle ümbruskonda. Metallvõrgu kasutamisel ei tohi metallvõrgu ava küle pikkus olla üle 5mm. Sädemepüüdja konstruktsioon peab võimaldama korstnalõõride takistamatut puhastamist.
- Tahmaluugid. Puhastamiseks vajalikud tahmaluugid paigaldatakse püstlõõri jalamisse ja lõõride käänukohtadesse nii, et suits ei põrkaks otse neisse. Luukide alumine serv jääb põlevmaterjalistpõrandast vähemalt 50mm kõrgusele. Luukide ette jäetakse vähemalt 600mm vaba ruumi. Väiksemaks tahmaluugi suuruseks on 65x130mm.

Ehitises rakendatud tuleohutusklassid ja tulekaitsetasemed:

1. Tuleohutusklass- tegemist ei ole tõstus- ega laohoonega
2. Tulekaitsetasemed- esmased kustutusvahendid, paigaldada üks 6kg pulberkustusti.

Turvavalgustussüsteemide paigutus ja olemasolu:

- Nõue puudub

Autonoomse tulekahjusignalisatsiooni-, tulekustutus-, piksekaitse- ja suitsutõrjesüsteemide olemasolu ja nende iseloomustus:

- Tulekahjusignalisatsioon- autonoomne tulekahjusignalisatsiooni andur paigaldada vähemalt ühte ruumi;
- Piksekaitse- nõue puudub (kõrgeim ehitise osa ei ulatu ümbruskonna hoonestusest üle 14m);
- Suitsutõrje- suitsu eemaldamiseks kasutatakse kergesti avatavaid või purustatavaid aknaid, samuti ka kõrgeid ukseavasid

Tuletõrje kustutusvee lahendus:

Purku asula tuletõrjevee mahuti. Kaugus ca 2,0 km.

LP PROJEKTBÜROO
Rapla maakond, Raikküla vald, [redacted] majavalduse kõrvalhoone projekt

9. TEHNILISED ANDMED

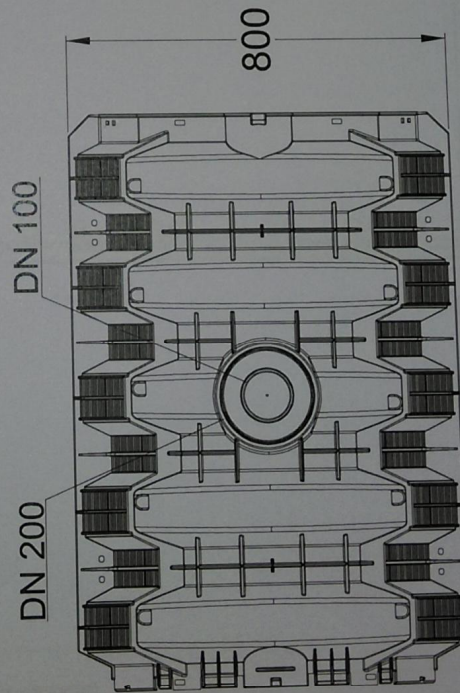
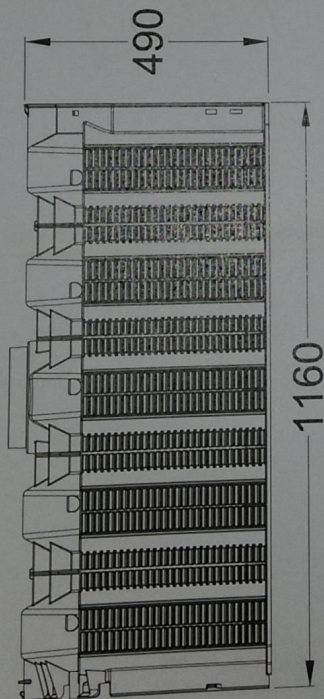
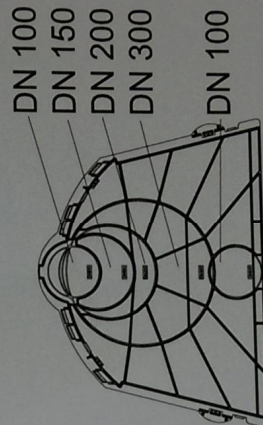
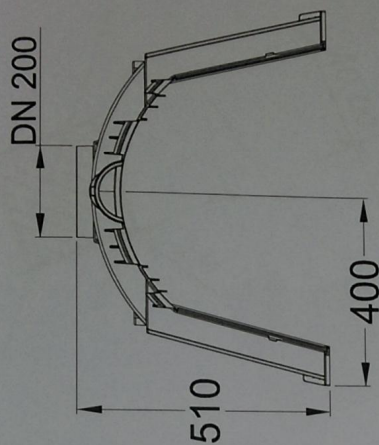
Ehitusalune pindala	100,00 m ²
Elamispind	-
Abiruumide pind	73,0 m ²
Lahuspind	-
Üldkasutatav pind	-
Garaazi pind	-
Terrassi pind	20,0 m ²
Suletud netopind	73,0 m ²
Kõetav pind	73,0 m ²
Korruste arv	1
Kõrgus	6,6 m
Pikkus	10,0 m
Laius	10,0 m
Maht	335 m ³



GRAF Sicker-Tunnel 300

Artikel-Nr.

410090



Alle Maße +/- 3 % Toleranz

o Graf GmbH
stofferzeugnisse
331 Teningen

Carl-Zeiss-Str. 2-6
Telefon 07641/589-0
Telefax 07641/589-50
Email: info@graf-online.de
www.graf-online.de

Änderung

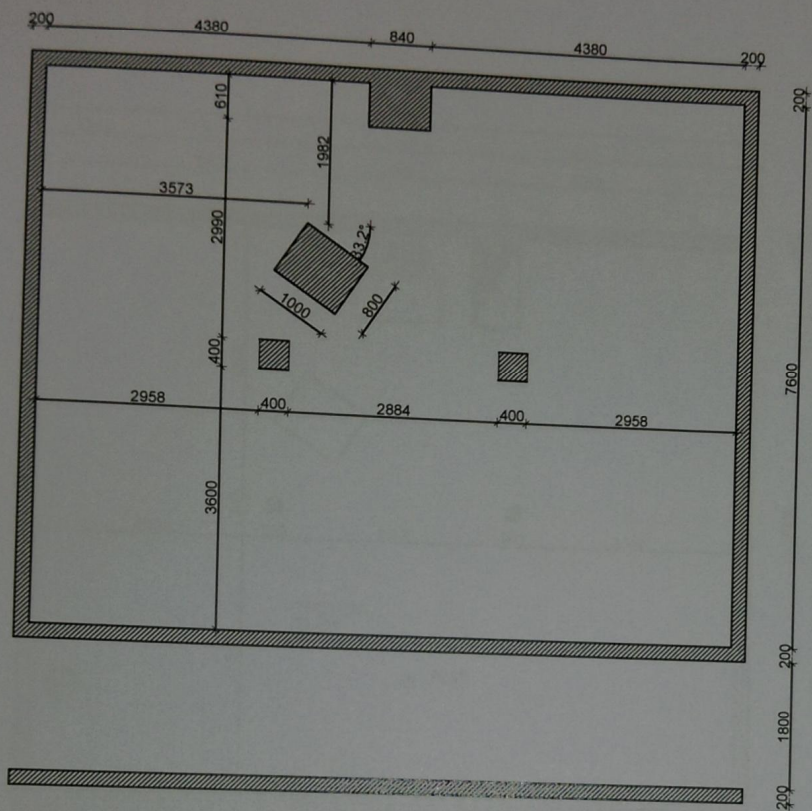
Datum

Name

Gewicht 11 kg

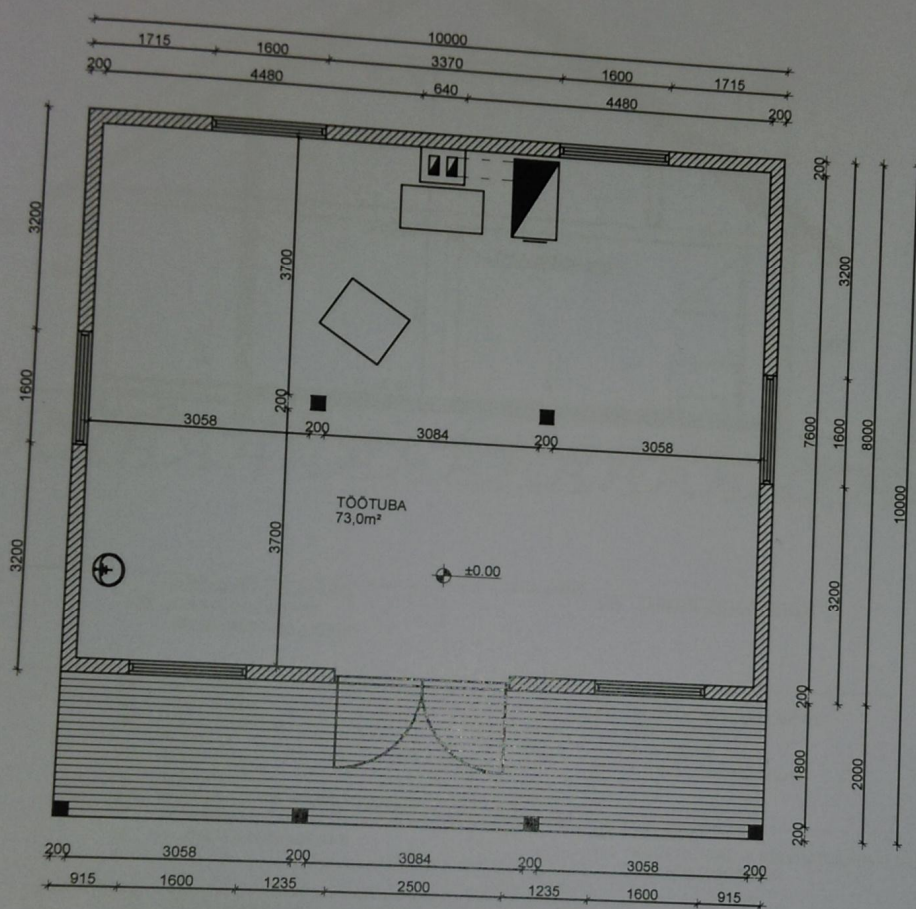
Ausgabe 07/05

Blatt 1 von 1

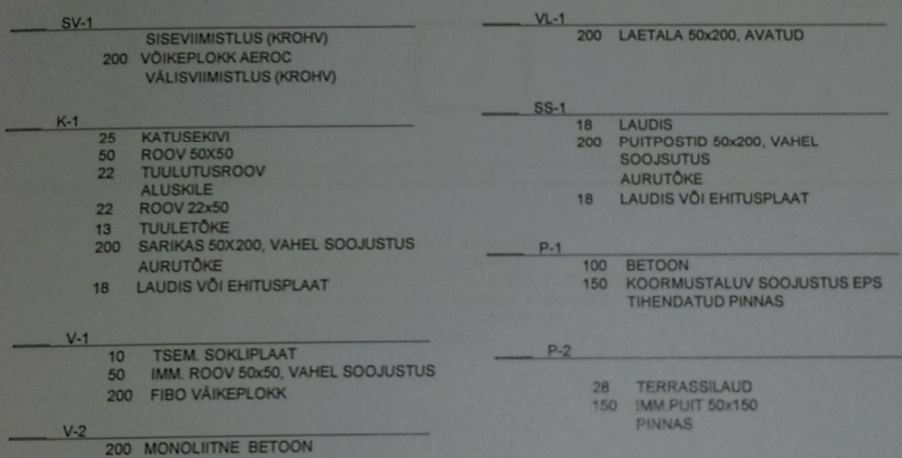


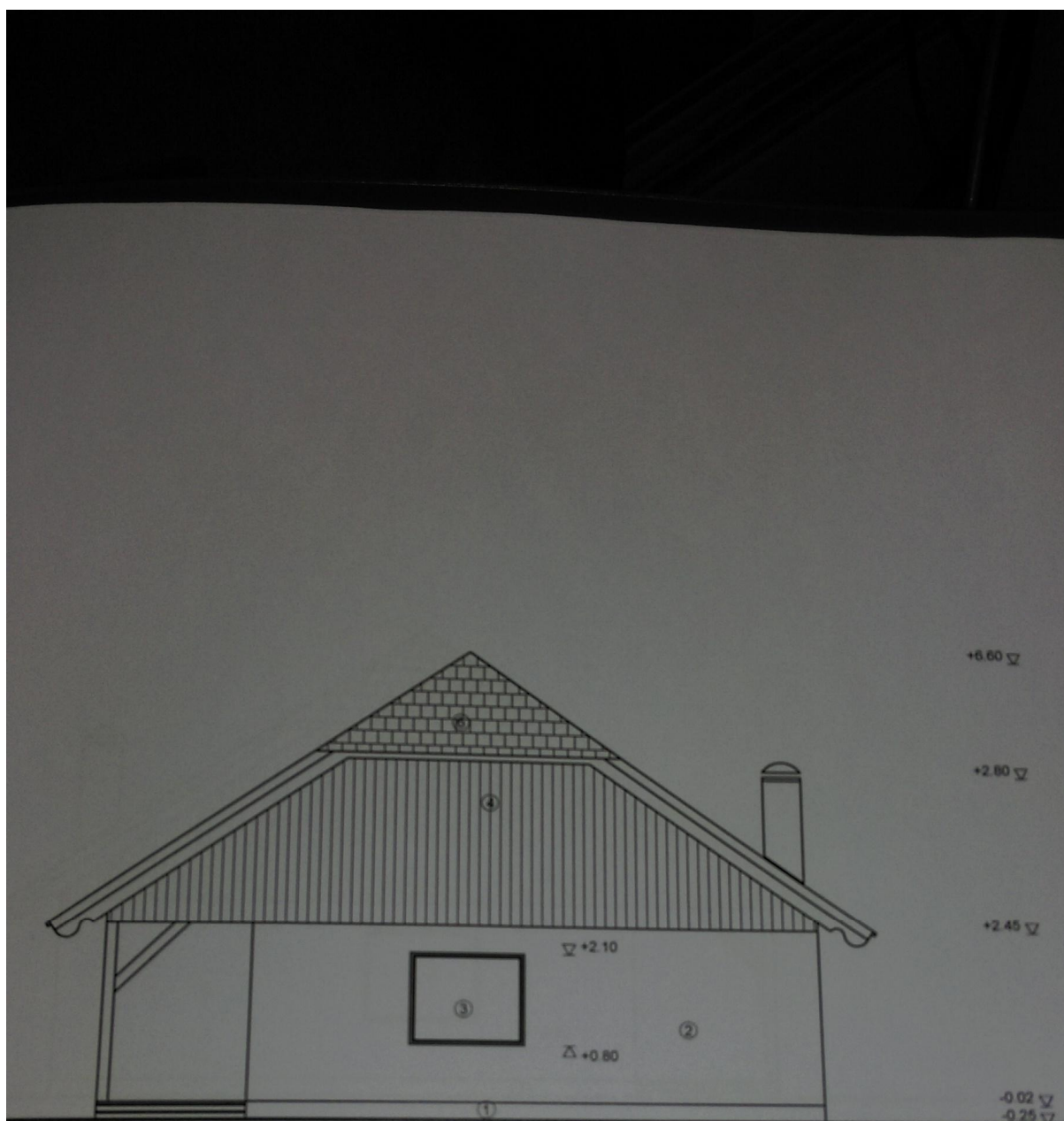
Objekt KÕRVALHOONE
RAIKKÜLA VALD.

Töö nr.: 001-16-PP
Stadium: EELPROJEKT



Objekt	KÕRVALHOONE RAKKÜLA VALD.	Töö nr.:	001-16-PP
Tellijä:		Stadium:	EELPROJEKT
		Joonise nr.:	





- ① VUNDAMENT: KERGKROHV, TOON HALL
- ② SEIN: KERGKROHV, TOON HELE HALL
- ③ AKNAD, UKSED: PVC AKNAD JA UKSED, TOON PRUUN
- ④ RÄÄSTAS JA VIILULAUAD: VÄRVITUD, TOON MUST
- ⑤ TERRASS: IMMUTATUD PUU, TOON PRUUN
- ⑥ KATUS: KATUSEKVI, TOON MUST