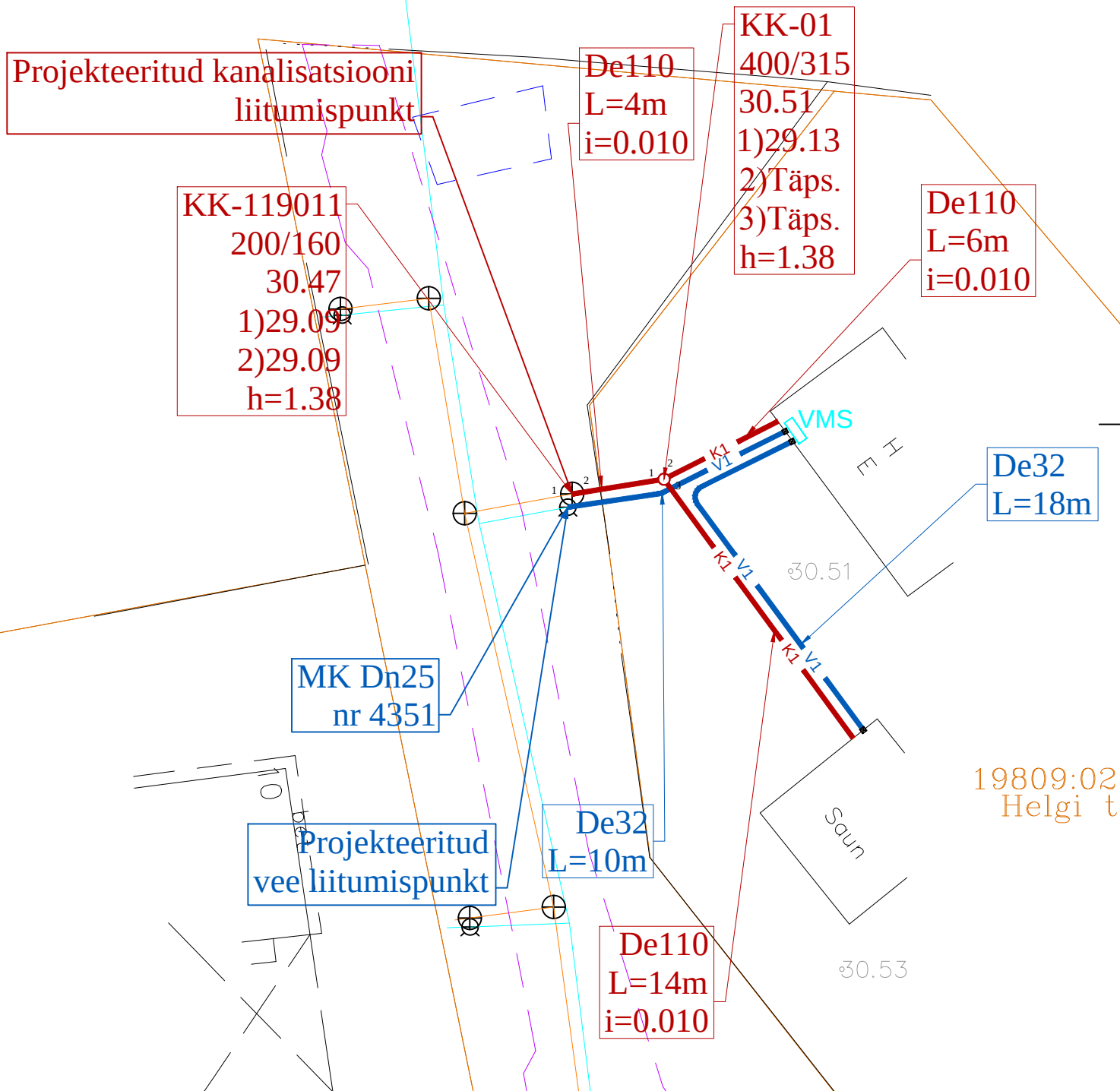




SELETUSKIRI

Kasutatud geodeetiline alusplaan on poolt koostatud kanalisatsiooni- ja veetrasside teostusmöödistamine (töö nr. TJ-9036). Projekteerimisel on lähtutud OÜ Strantumi poolt 15.09.2015 väljastatud tehniliste tingimustega Helgi tee 3 kinnistule. Ehitustegevusel järgida seaduseid ja norme ning tehnilistes tingimustes toodud nõudeid.

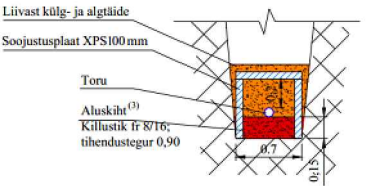
Veevarustus

Antud projektiga on ette nähtud lahendada kinnistu veega varustamine Helgi teel paiknevast ühisveevärgist V. Projekteeritud on kinnistule üks veeühendus Ø32 mm alates kinnistu vee liitumispunktist maakraan MK nr 4351 (DN25). Veevarustuse liitumispunkt on paigaldatud vahetult kinnistu piiri taha. Kinnistule tagatav veekogus: 0,3 m³/d. Rajatava PE Ø32 mm torustiku pikkus kinnistul on ~ 28 m. Veetorustike paigaldamisel kasutada torude ühendamisel muhvkeevitust. Veetorustiku paigaldamisel kinnitada asukohta määramiseks min 1,5 mm² ristlõikega isoleeritud vaskkaabel, pinnasesse jäävad kaabli jätkud peavad olema veetihedad. Veetorustiku kohale 0,4 m kõrgusele paigaldada sinine märkelint kirjaga "Ettevaatust veetorustik". Veetorustiku minimaalne rajamissügavus on 1,8 m toru peale. Veesisend viia läbi vundamendi kaitsehülssis kuni veemöödusõlmeni. Veetorustiku hargnemised liitumispunkti ja veemöödusõlme vahel ei ole lubatud. Enne kaeviku tagasitäidet teha torustiku surveproov, peale seda torustik läbi pesta. Esimene tagasitäide toru peale teha 300 mm ning tihendada. Mitmejaoline veemöödja DN15 paigaldada tehnruumi, joonisel näidatud asukohta. Veemöödjale on ette nähtud paigaldada kandur ja peale veemöödjat tagasilöögiklapp, kandur maandada. Veemöödusõlm peab olema paigaldatud kuiva ja valgustatud ruumi, kus temperatuur ei lange alla 4 °C ja ei tõuse üle 40 °C. Sisendtoru Ø32 mm PN10 on ette nähtud ühendada peale veemöödusõlme eluhoone jaotustorustikuga ja sauna hoone jaotustorustikuga. Vajadusel paigaldada kastmisvee tarbeks peale veemöödusõlme eraldi veemöödja.

Kanalisatsioon

Käesoleva projekti raames on ette nähtud kinnistu reovee kanaliseerimine Helgi tee rajatud kanalisatsioonitorustikku K (Ø160 mm). Kinnistu liitumispunkt olmekanalisatsiooniga asub vahetult kinnistu piiri taga tänava maa-alal. Liitumispunktiks on kanalisatsioonikaev KK-119011 Ø200/160 mm. Kinnistu kanaliseeritava reovee arvutuslik vooluhulk on: 0,3 m³/d. Enne ehitustööde algust täpsustada hoonest tuleva kanalisatsioonitoru kõrgusmärk. Vajadusel projekti sisse viia muudatused. Kinnistu väliskanaliseerimine on projekteeritud PVC Ø110 mm reovee kanalisatsiooni plastik-muhvitorudest kaldega liitumuspunkti suunas. Rajatava torustiku pikkus kinnistul ~ 24 m. Kinnistule paigaldada üks kanalisatsioonikaev Ø400/315 mm, kaev katta teealal malmist ja haljasalal plastikust luugiga. Torustikud, mille rajamissügavus jääb alla 1,2 m maapinnast, on ette nähtud soojustada (vt skeem: toru soojustamine). Projekteeritud torustik rajada 20 cm paksusele tihendatud liivaalusele või killustikalusele fraktsioon 4/16. Esmane tagasitäide toru peale (30 cm) teha liivaga ning tihendada. Lõpu tagasitäide teha väljakaevatud pehme pinnasega või liivaga ning tihendada kihtide kaupa. Kanalisatsiooni paisutuskõrguseks on liitumispunkti kaevu kaane kõrgusest 10 cm võrra kõrgem tase. Nimetatud kõrgusarvust allpool asuvate sanitaarseadmete äravoolud kas pumbata üle paisutuskõrguse või kaitsta uputuse vältimiseks töökindla tagasilöögiklapiga või siibriga. Kohalik vee ettevõtte ei vastuta paisutuskõrgusest allpool olevatest sanitaarseadmetest tingitud uputuse eest. Sajuvesi hajutatakse kinnistu piires pinnasesse.

Skeem: toru soojustamine



Tingmärgid:

- Möödistatud maaregistrirühmuse saanud krunt
- Proj. kinnistuse sisene majandus-joogivee torustik
- Proj. kinnistuse sisene olmekanalisatsioon
- Veemöödusõlme asukoht

Skeem: veemöödusõlm

