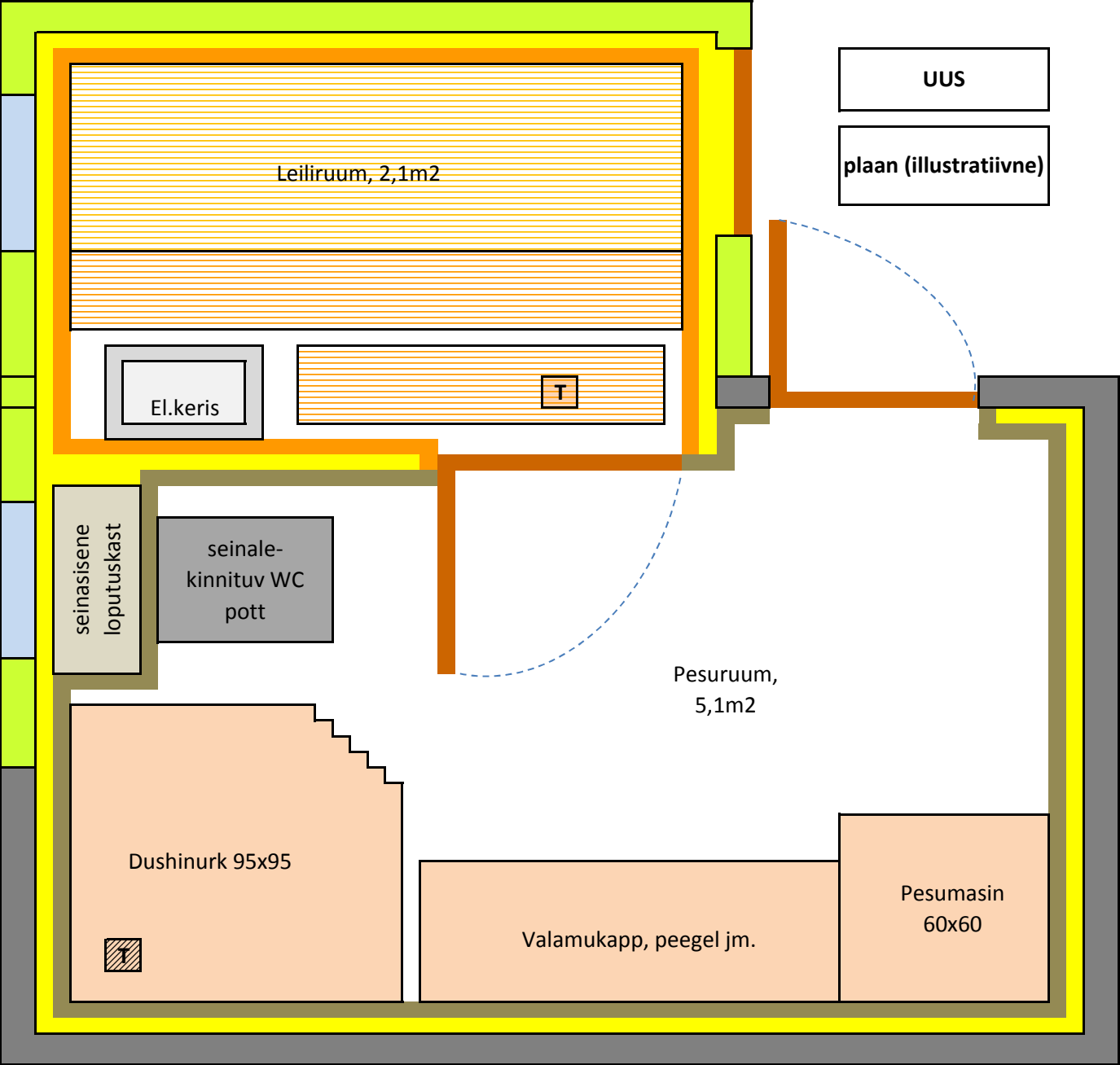


Jrk. nr.	Tööde kirjeldus
1	Lammutustööd: plaatide eemaldamine, vannitoa seinast puitvoodri eemaldamine, vanni ja valamu eemaldamine, vana põranda kuni paneelini lammutamine, vaheseina lammutamine. Hankes sisaldub ka töömaa koristus ja ehitusprahi transport jäätmejaama (ca 3km kaugusele). Jäätmejaamas ehitusprahi vastuvõtutasu tasu hüvitab Tellija vastavalt jäätmejaama esitatud arvele.
2	Akende vahetus ja avade ümberehitus väiksemaks: akende põsed leiliruumis tulevad puidust, aknalaud puidust, pesuruumis akende põsed plaaditud + aknalaud. Aknaavade väiksemaks ehitus sh soojustus, väljast puidust välisvoodri lisamine ja viimistlemine kinniehitatud aknaavade osades
3	Torutööd (kanal, veetorud, liitmine malmi) (5punkti, lõpus üleminek malmi): vanade torude ümbertõstmine ja/või uute torudega asendamine; paigaldus sissepoole soojustust, sh: 2 trappi, WC-poti asukoha ning tüübi muutus (tuleb seinasisese loputuskastiga), vesi kraanikaussi, pesumasinale, dushile, WC-potile; veetorud kipsi taga kõris sees, et kondentsi seinaga vältida. Veetoru alupex 16-20mm
4	Põranda ja seinte soojustamine, armatuur, küttekaabel ja kaldvalu: põranda soojustamine (5-10 cm epsi (sõltuvalt sellest palju ruumi on) + 3 kihti fooliumit epsi all, vahel ja peal), seinte soojustamine 5cm (Sauna-Satu, vms soojustus), kanalistasioonitorude ja trappide paigaldus, armatuur ja küttekaabli paigaldus. Põrandavalu koos kalletega trappi
5	Lagi (pesuruum): olemasolevale laudisele soojustus (Sauna-Satu vms), peale karkass, laevalguse kaablid, kips + hüdrotõke + viimistlus (pahtel+ krunt+ värv). Leiliruumis laes soojustuskiht paksem, esmalt kivivill min.10cm ja selle peal Sauna-Satu ning siis roovitus ja viimistluskiht.
6	Seinte ehitus, sh leiliruumi vaheseina ehitus uuele asukohale (veidi pesuruumi poole): leili ja pesuruumi vahele karkassist vahesein, karkassi vahel soojustus (heliisolatsioon) kivivill, karkassi peal sauna-satu vms. Mujal fooliumiga soojustus otse alusseinale, soojustuse peal roovitus, mille vahele lähevad elektrikaablid, torustik sh. kraanikausi ja pesumasinaga äravool. Seintes ja laes pesuruumis kipsplaadid, laes soojustus ca 10cm (leiliruumis võib olla rohkem kui mahub) - fooliumiplaatide alla kivivill sõrestikuga.
7	Seinte hüdroisolatsioon, plaatimine (pesuruum): hüdrotõke kui kipsseinad ja -laed valmis, nurgad ja vuugikohad klaasriidega (hüdrotõkkes), plaatimine+vuukimine ja silikoonimine
8	Põrand: hüdroisolatsioon, plaatimine, 2 trapikaane paigaldus, silikoonimine jms
9	Leiliruum ja lava: Seintes ja laes sõrestiku ehitus fooliumiga soojustuse peale, sõrestiku vahel elektrikaablid (kerisele ja valgustusele), sõrestiku peale laudis. Leiliruumile lengidega klaasukse paigaldus.
10	Elektrikerise paigaldus
11	Seinte viimistlus ja lava ehitus: Lava ehitus vastavalt joonisele, seinad ja lavalauad lepast, mis viimistletud saunalakiga, lavalauad õliga
12	Elektritööd: valgustus (sh. valamukapi peegli valgustuskaabel), lakke vannitoas 3 kohtvalgustit, leiliruumis 1 valgusti, eraldi lülitiga, pistikupesad valamukapi lähedal 2 tk, põrandaküte, kerise toide, sh kaabeldus ja ühendamine kilbis (kerisele eraldi kaitse), võimalusel kerise kaugjuhtimine
13	Ventilatsioon: Vannitoas sundventilatsioon läbi väliseina; leiliruumis loomulik ventilatsioon läbi välisseina (kuni 3 punkti).
14	San tehnika paigaldus ja ühendamine , sh segistite paigaldus, lava alla veeboileri paigaldus ja ühendamine.
15	Ehitusmaterjalid ja töövahendid: Masinad ja töövahendid Töövõtja poolt. Tellijal on õigus ise soetada kulukamad ehitusmaterjalid ja seadmed ning tarnida need kas objektile või lähimasse suurde ehituspoodi (nt Kuressaare K-Rauta kauplusesse), kuskohast Töövõtja need ise edasi objektile tarnib. Materjalide eest, mida Tellija ei soovi ise soetada tasub ta peale materjalide tarnet objektile eelnevalt kokkulepitud summas ning kuluarvete alusel. Materjalide hanke nimekirja koostavad Pooled enne tööde algust ning vajadusel täpsustavad töö käigus.



UUS

plaan (illustratiivne)

