

Korteri renoveerimine

, Lehola küla, Keila vald, Harjumaa

Korteri andmed:

- 1) Pindala 80m²
- 2) 4 tuba
- 3) Elektriküte
- 4) Paneelmaja

Hetkeolukord – Põrandad ja seinad on paneelini puhtaks tehtud. Aknad vahetatud.

Teostatavad tööd:

1. Elekter

Paigaldada täielikult uus elektrisüsteem (kilp, kaablid, pesad-lülitid, termostaadid,...)

Kaablid saab suures osas vedada põranda alt. Suuremat freesimistööd vajavad lae- ja seinavalgustite toitekaablid.

Suuremad elektriseadmed:

- 1) Õhksoojuspump (eraldi kaitselüliti 16A, kaabeldus 3x2,5mm)
- 2) Soojaveeboiler
- 3) Ahi

2. Põrandad

Põrandad on kohati üsna ebatasased. Vajab näiteks kergkruusaga täitmist, et sirgeks saada.

Seejärel paigaldada näiteks EPS100 peno ja katta OSB plaadiga.

3. Vannituba

WC ja vannituba on kokku ehitatud. Põrandale põrandaküte ja keraamiline plaat.

Planeeritud on dušinurk, mille äravoolutrapp on põrandas (ilma eraldi dušialuseta).

Dušinurga põrand peab olema samal tasapinnal ülejäänud ruumi põrandaga.

- 1) Seinad katta keraamilise plaadiga.
- 2) Paigaldada WC-pott
- 3) Paigaldada soojaveeboiler
- 4) Paigaldada ripplagi ja sundventilatsioon
- 5) Kinni müürida üks uks.

4. Vesi ja kanalisatsioon

Vee peale- ja/või äravoolu vajavad järgmised seadmed:

Vannitoas:

- 1) Dušinurk
- 2) Kraanikauss
- 3) WC-pott
- 4) Soojaveeboiler

Köögis:

- 1) Kraanikauss
- 2) Pesumasin
- 3) Nõudepesumasin

5. Siseviimistlus

- 1) Seinte viimistlus (pahteldamine, tapeetimine, värvimine)
- 2) Lagede viimistlus (pahteldamine, värvimine)
- 3) Uste paigaldus
- 4) Põrandate viimistlus (põrandaküttekaabli, parketi ja/või plaadi ning põrandaliistude paigaldus)

6. Muud tööd kokkuleppel

Tellijal toob ise järgmised materjalid ja seadmed:

- 1) Kilbitarvikud (Kilp, kaitselülitid, jne)
- 2) Pesad-lülitid
- 3) Põrandaküttekaablid
- 4) Põrandapeno
- 5) OSB plaat

Töödega saab alustada esimesel võimalusel.

Palun igale punktile eraldi hind välja tuua.

Ootan hinnapakkumisi hiljemalt 06.04.2014

Lugupidamisega,