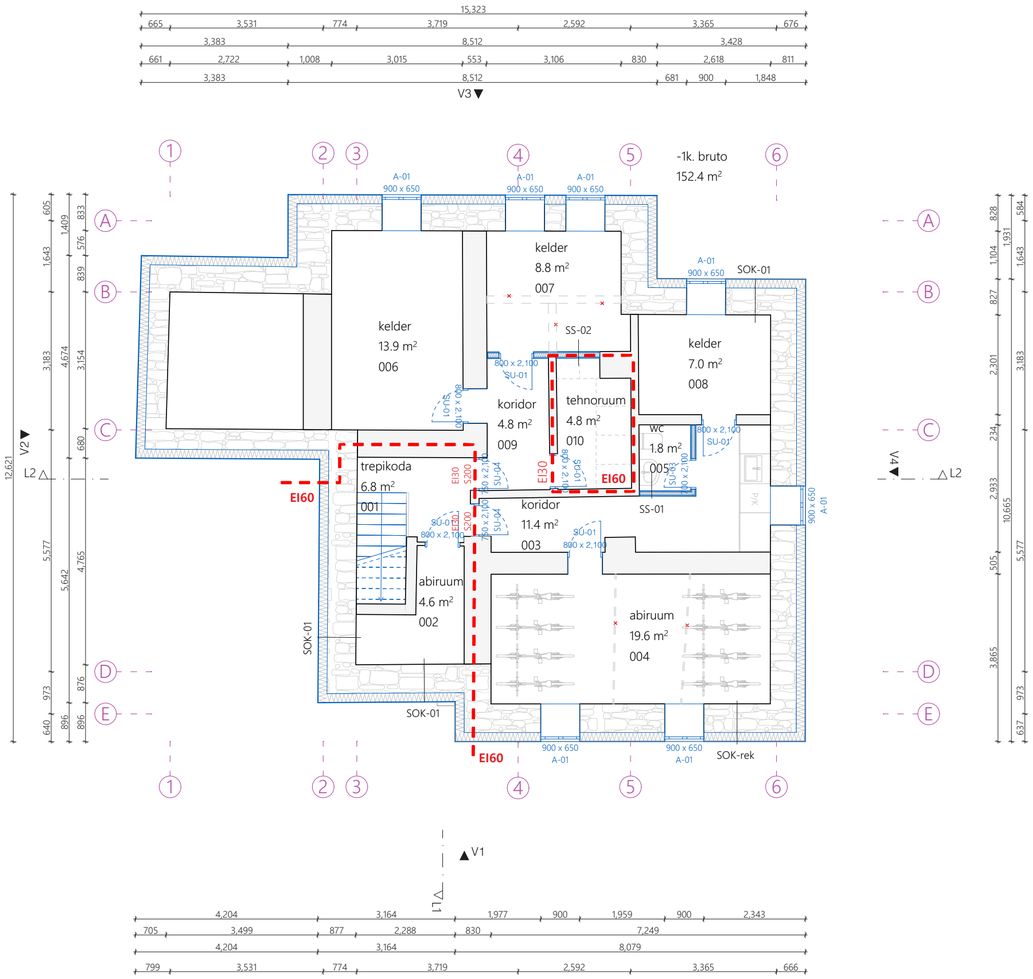

PS[1]:
Niisketes ja märgades ruumides tuleb viimistluskihi all kasutada niiskustõket. Viimistlus vastavalt sisearhitektuusele lahendusele.
PS[2]:
Niiske- või märgruumi korral konstruktsiooni ja tooteid kasutada vastavalt ehituse heale tavale ning tootjapoolsetele juhenditele.
PS[3]:
Märgruumides ette nähtud ripplagi - täpsustatakse järgmises staadumis või SA projektiga.
PS[4]:
Rohkem infot konstruktsiooni kihtide, soojusjuhtivuse, õhumüraisolatsiooniindeksi ning tulepüsivuse kohta lahendatakse läbi järgmistes staadiumites.

MÄRKUSED:
1. Projekt on koostatud vastavalt projekteerimise lähteülesandele / tehnilisele kirjeldusele, kehtivatele normidele ja nõuetele ning Heale Ehitustavale (ET- 1 0207 0068).
2. Vundamendi lahendus vastavalt ehitaja või konstruktori lähteandmele, vundament tuleb rajada kindlale kandvale pinnasele, vajadusel pinnast tihendada, ning arvestada EVS 840:2017-"Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes" ehitamise põhimõtteid.
3. Rohkem infot konstruktsiooni kihtide, sõlmede, soojusjuhtivuse, õhumüraisolatsiooniindeksi ning tulepüsivuse kohta lahendatakse läbi järgmistes staadiumites või tootja poolt.
4. Kõikide ehitusmaterjalide ja ehitustööde kvaliteet peab vastama EV-s kehtivate seadusandlike aktide järgi kehtestatud nõuetele ja olema kooskõlas hea ehitustavaga (ET- 1 0207 0068).
5. Kandekonstruktsiooni lahenduse kinnitab konstruktsiooni projekteerija vastavalt koormustele, nõuetele, heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ja ehitusnormidele. Enne ehitamist tuleb veenduda konstruktsiooni (kihtide) õigsuses, ebatäpsuste või küsimuste korral kontakteeruda projekteerijaga.
6. Ehitustooteid käsitleda ja paigaldada vastavalt tootja poolsele nõuetele, juhistele, heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ja ehitusnormidele ning arvestada deformatsioonivuukidega.
7. Ehitusmaterjale võib asendada vaid samaväärsete välimuste ning tehniliste näitajatega analoogide vastu.
8. Lamekatuse kasutamisel kalded sajuveelehtri suunas lahendab ehitaja koostöös vee-kanalisatsiooni projekteerijaga.
9. Siseviimistlus: vastavalt sisearhitektuursele lahendusele.
10. Niisketes ja märgades ruumides tuleb konstruktsiooni ja tooteid kasutada vastavalt heale ehitustavale (ET- 1 0207 0068) ning tootjapoolsetele juhenditele, samas tuleb viimistluskihi all kasutada niiskustõket. Märgruumides on ette nähtud ripplagi - täpsustatakse järgmises staadiumis või SA projektiga.
11. Ehitustööd tuleb teostada järgides kogumike Maa RYL 2010, maarlitööde RYL 2012, Tarindi RYL 2010, Tehnosüsteemide RYL 2002 ja viimistlus Sisetööde RYL 2013 nõuete teise klassi taset.
12. Heliisolatsiooni osas lähtuda EVS 842:2003 "Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest" nõuetest.
13. Joonised printida ja käsitleda vastavalt PDF failile õiges mõõtkavas.

NB: JOONISEID KÄSITLEDA AINULT KOOS ERIOSADE JOONISTEGA, KÕIK MÕÕDUD KONTROLLIDA ARHITEKTI JA KONSTRUKTORI JOONISTELT NING LÕPLIKUD MÕÕDUD KONTROLLIDA PLATSIL ENNE TOOTE VALMISTAMIST. TEHNILISED LAHENDUSED TÄPSUSTAB EHITAJA, INSENER VÕI TOOTJA.

olemasolev konstruktsioon
likvideeritav konstruktsioon
uus konstruktsioon

VÄLISSEIN

Soojustus- ja viimistluskihi vahele on ette nähtud armeerimiskiht, mis koosneb liimsegust ja armeerimisvõrgust

SOK-rek (sokli sein)
10 mm Krohv
200 mm Soojustus - XPS
475...800mm Ol. ol. sein

SOK-01
0 mm Hüdroisolatsioon
200 mm Soojustus - XPS
475...800mm Ol. ol. sein

VS-rek
10 mm Krohv
30 mm Tuuletõke mineraalvillaplaat
30 mm Tuulutusvahe
12 mm Tuuletõke
200 mm Soojustus - kivivill
25 mm Laudis (ol.olev)
1 mm Ehituspapp (ol.olev)
150 mm Puitkarkass ja lubjaga segatud saepuru
1 mm Ehituspapp (ol.olev)
25 mm Laudis (ol.olev)
10 mm Lubikrohv (ol.olev)

VS-01
10 mm Krohv
100 mm Soojustus - EPS Silver
100 mm Soojustus - EPS Silver
200 mm Fibo standardplokk
* Siseviimistlus vastavalt SA projektile
U-arv = 0.16 W/(m²K)

VS-02
10 mm Krohv
50 mm Tuuletõke mineraalvillaplaat
30 mm Tuulutusvahe
25 mm 2x tuuletõkke kipsplaat
1 mm Aurutõke
195 mm Puitkarkass, vahel mineraalvill
25 mm 2x kipsplaat

SISESEIN

SS-01
25 mm 2x kipsplaat
70 mm Puitkarkass, vahel mineraalvill
25 mm 2x kipsplaat

SS-02
25 mm 2x kipsplaat
100 mm Puitkarkass, vahel mineraalvill
25 mm 2x kipsplaat

SS-03
25 mm 2x kipsplaat
150 mm Puitkarkass, vahel mineraalvill
25 mm 2x kipsplaat

KATUSLAGI

KL-01
6 mm Profiilplekk
45 mm Roovid
25 mm Distantsliist
0 mm Hingav aluskate
30 mm Tuuletõke mineraalvillaplaat
200 mm Puitkarkass, vahel mineraalvill
0 mm Hingav aluskate
25 mm 2x tuuletõkke kipsplaat

KL-02
6 mm Profiilplekk
45 mm Roovid
25 mm Distantsliist
0 mm Hingav aluskate
100 mm Puitfermid

PÕRAND PINNASEL / VUNDAMENT

PP-01
100 mm Monoliitne raudbetoon plaat (küttetoruga)
100 mm Soojustus - EPS
0 mm Aurutõke
100 mm Soojustus - EPS
100 mm Soojustus - EPS
0 mm Tihendatud liivkruus
U-arv = 0.12 W/(m²K)

EKSPLIKATSIOON

GRUPP	NR	NIMETUS	PINDALA
kelder			
tehniline pind	010	tehnoruum	4.8
			4.8 m²
üldkasutatav pind	001	trepikoda	6.8
üldkasutatav pind	002	abiruum	4.6
üldkasutatav pind	003	koridor	11.4
üldkasutatav pind	004	abiruum	19.6
üldkasutatav pind	005	wc	1.8
üldkasutatav pind	006	kelder	13.9
üldkasutatav pind	007	kelder	8.8
üldkasutatav pind	008	kelder	7.0
üldkasutatav pind	009	koridor	4.8
			78.7 m²
1. korrus			
Korter 1	103	esik	5.3
Korter 1	104	köök	7.7
Korter 1	105	elutuba	11.6
Korter 1	106	vannituba	3.2
Korter 1	107	magamistuba	11.0
			38.8 m²
Korter 2	108	esik	7.7
Korter 2	109	elutuba	11.5
Korter 2	110	köök	11.1
Korter 2	111	vannituba	3.5
Korter 2	112	magamistuba	11.4
Korter 2	113	magamistuba	8.7
			53.9 m²
üldkasutatav pind	101	trepikoda	5.9
üldkasutatav pind	102	trepikoda	4.5
			10.4 m²
2. korrus			
Korter 3	203	esik	9.2
Korter 3	204	elutuba	14.2
Korter 3	205	köök	13.4
Korter 3	206	vannituba	5.3
Korter 3	207	magamistuba	17.1
Korter 3	208	kabinet	11.5
Korter 3	209	magamistuba	9.8
Korter 3	210	garderoob	2.9
			83.4 m²
üldkasutatav pind	201	trepikoda	4.4
üldkasutatav pind	202	trepikoda	3.2
			7.6 m²
3. korrus			
Mitteeluruum	303	majutusruum	25.3
Mitteeluruum	304	majutusruum	9.7
Mitteeluruum	305	wc	4.1
Mitteeluruum	306	majutusruum	11.8
Mitteeluruum	307	saun	4.2
			55.1 m²
üldkasutatav pind	301	trepikoda	4.5
üldkasutatav pind	302	trepikoda	3.4
			7.9 m²
KOGU HOONE NETO KOKKU:			**340.6 m²**