

TINGMARGID

- kinnistu piir
- projekteeritav hoone
- projekteeritavad väliterrassid
- projekteeritav sõidutee (killustik-kate)
- projekteeritav piirdeaed (võrkaed metallpostidel)
- projekteeritavad väravad
- juurdepääs hoonesse
- juurdepääs krundile
- jäätmekonteinerite asukoht
- projekteeritav puurkaev
- projekteeritav veetrass
- projekteeritav reoveetrass
- projekteeritav haljastus (muru)
- parkimiskoht 2 autole
- projekteeritav reoveemahuti
- projekteeritav maakütte ala
- projekteeritav elektri maakaabel
- olemasolev elektri kaabel
- projekteeritav elektri liitumispunkt
- olemasolev maapinna kõrgus
- planeeritav maapinna kõrgus

KRUNDI EKSPLIKATSIOON:

Krundi pindala: (m²)	5090
Hoone(te) ehitusalune pind: (m²)	135,1
Planeeritav krundi täisehituse %	2,6%
5090 - 100% =>	135,1*100
135,1 - ?% =>	5090
	=> 2,6%

ÜKSIKELAMU ANDMED:

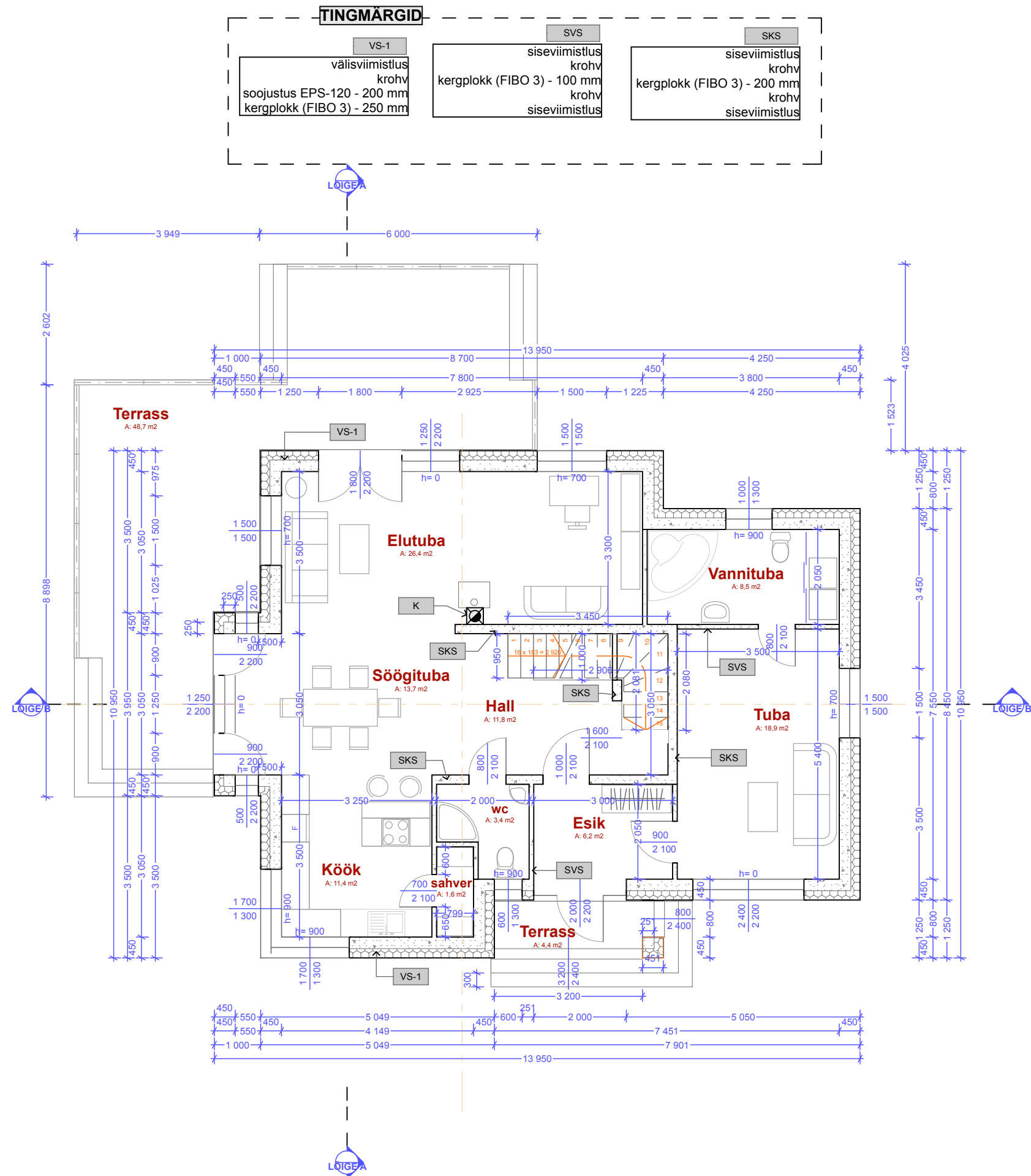
Ehitisealune pind - 219,0 m²
Ehitusalune pind - 135,1 m²
Suletud netopind - 192,5 m²
Kõetav pind - 192,5 m²
Eluruumide pind - 192,5 m²
Elamisruumi pind - 105,8 m²
Abiruumide pind - 86,7 m²
Avatud brutopind - 56,8 m²
Tubade arv - 6 tk
Ruumala - 675 m³
Korruselisus - 2
Hoone kõrgus - 8,26 m
Hoone pikkus - 13,95 m
Hoone laius 10,95 m
Tulepüsivusklass - TP-3

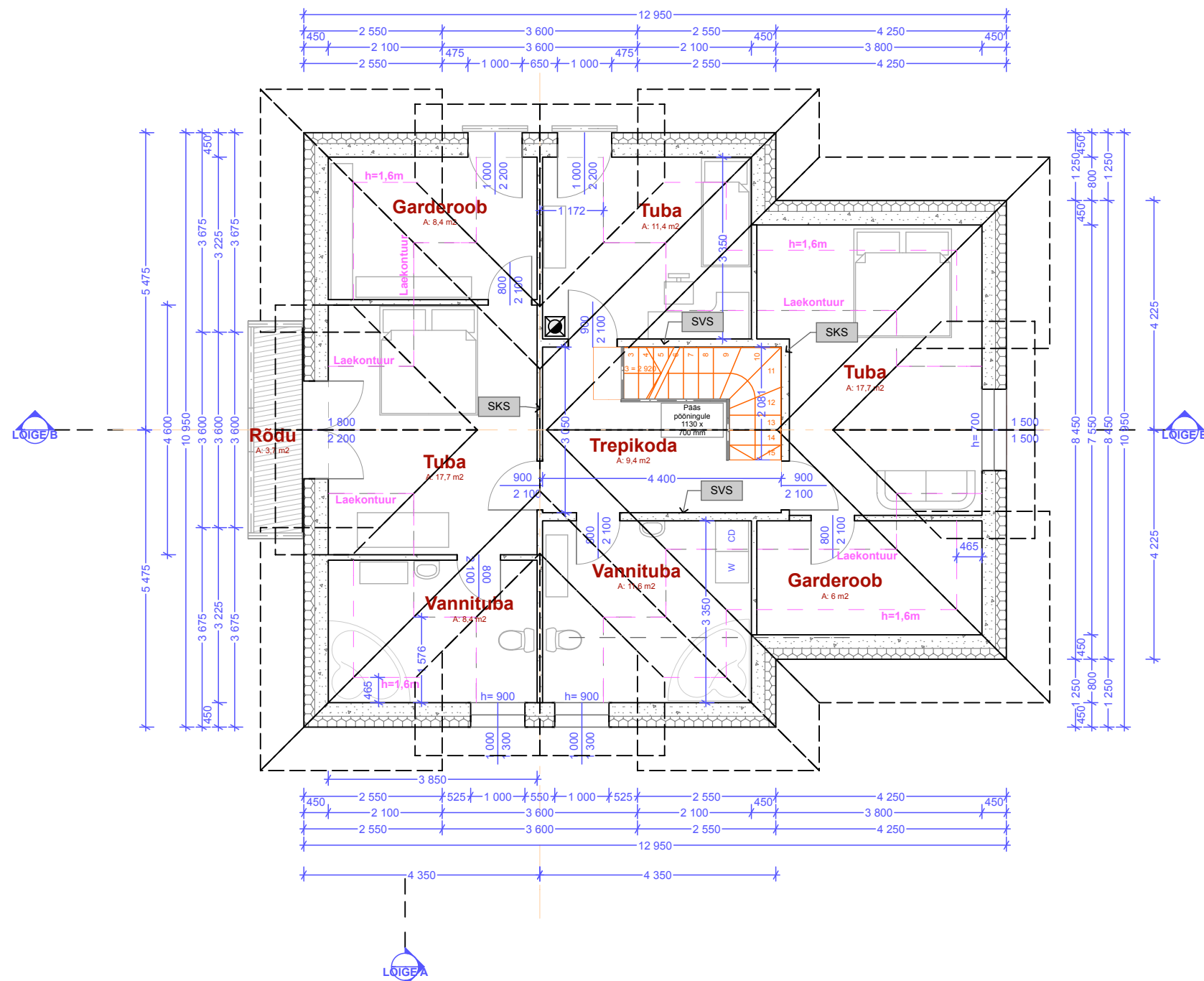
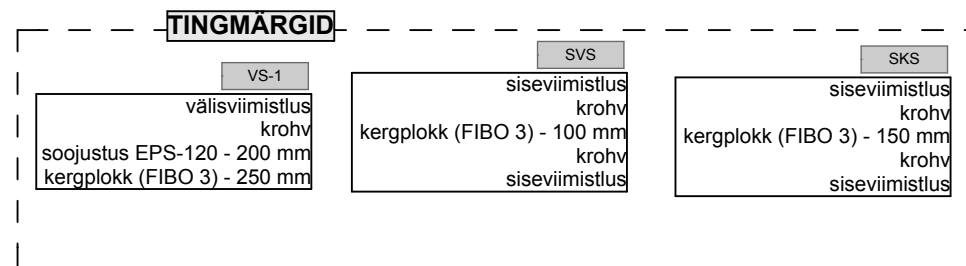
Elamu koordinaadid

Pos.	X-koord	Y-koord
------	---------	---------

MÄRKUSED:

1. Geodeetiline alusplaan: Tartumaa Maamõõdubüroo OÜ (märts 2014)
2. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
3. Kõrgused Balti süsteemis (BK77)
4. Sidumismõõdud antud telgede ristumispunktidest





Koduinfo OÜ

Sõbra 54, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

KOOSTAS:

Oleg Jegelski

KONTROLLIS:

Kaur Riives

TELLIJA:

Pille Puusepp

OBJEKT:

Tähtvere vald, Rahinge küla,
Kurvitsa tee 4

Maja mustkõõmnetes

Töö nr: 01-05/14

Kuupäev: 05.05.2014

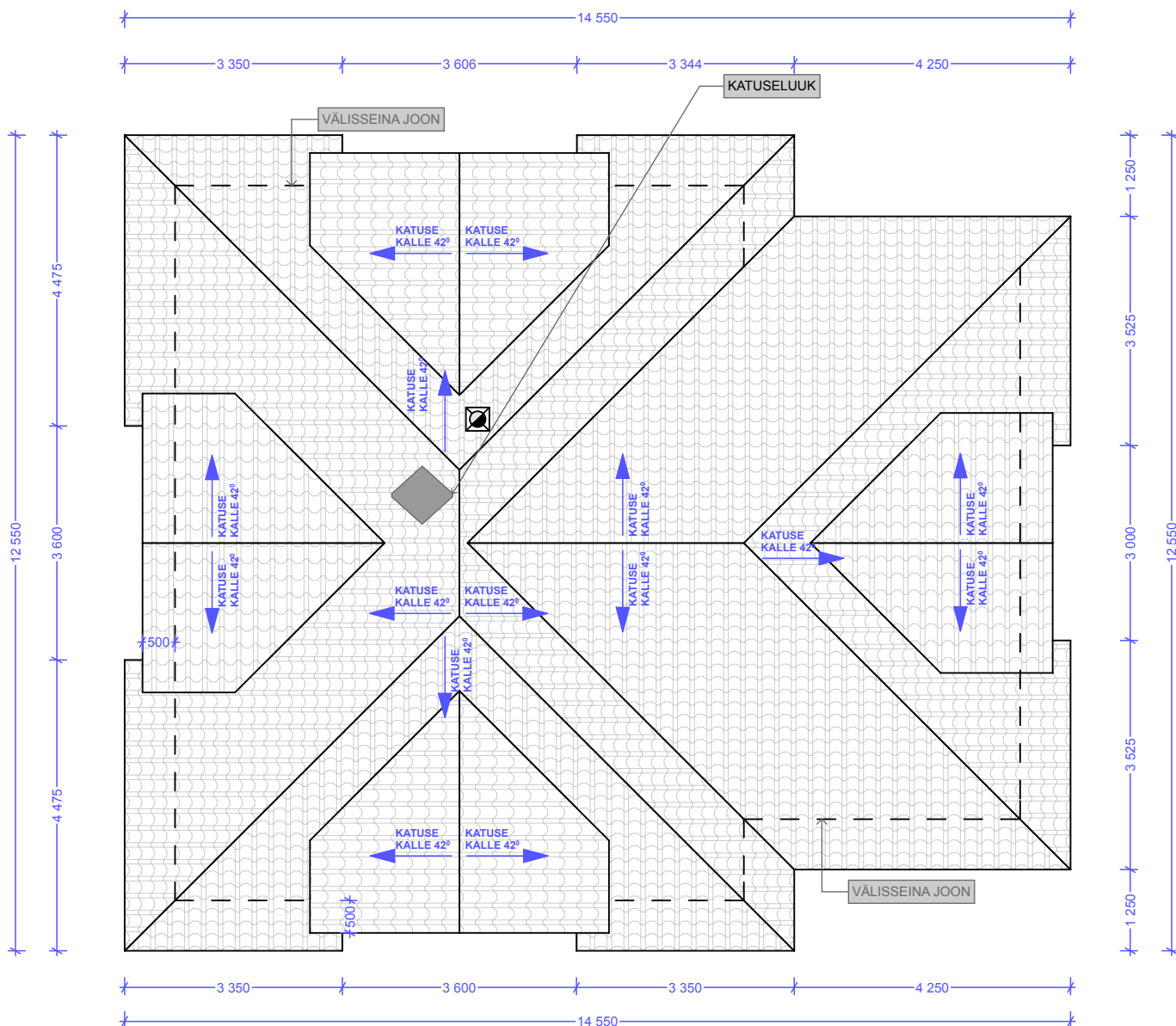
PLAANID - Eelprojekt

Katusekorrus

1:100

LEHT:

4



Koduinfo OÜ

Sõbra 54, Tartu 50113

Reg. nr 11105156

Tel 733 0355

GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee

service@koduinfo.ee

KOOSTAS:

Oleg Jegelski

KONTROLLIS:

Kaur Riives

TELLIJA: Pille Puusepp

OBJEKT:

Tähtvere vald, Rahinge küla,
Kurvitsa tee 4

Katus 1:100

Maja mustkõõmnetes

Kuupäev: 05.05.2014

PLAANID - Eelprojekt

Töö nr:
01-05/14

LEHT:
5

TINGMÄRGID

K-1

Katusekivi
Roovitus 32 x 100
Distantssliist 50 x 50 S=600 mm
Aluskatte / tuuletõkke plaat 25 mm
Sarikas 75x200 S=600 mm
Soojustus 200 mm
Pruss 50x100 mm S=600 mm
Soojustus 100 mm
Aurutõke
Roov 25x50 mm S=400 mm
Fermacell plaat 10 mm

K-2

Katusekivi
Roovitus 32 x 100
Distantssliist 50 x 50 S=600 mm
Aluskatte / tuuletõkke plaat 25 mm
Sarikas 75x200 S=600 mm

VL-1

Aluskate, parkett / ker.plaat
Raudbetoon 70 mm, põrandaküte
Soojustus 50 mm
Betoniplaat 200 mm
Viimistlus

VL-2

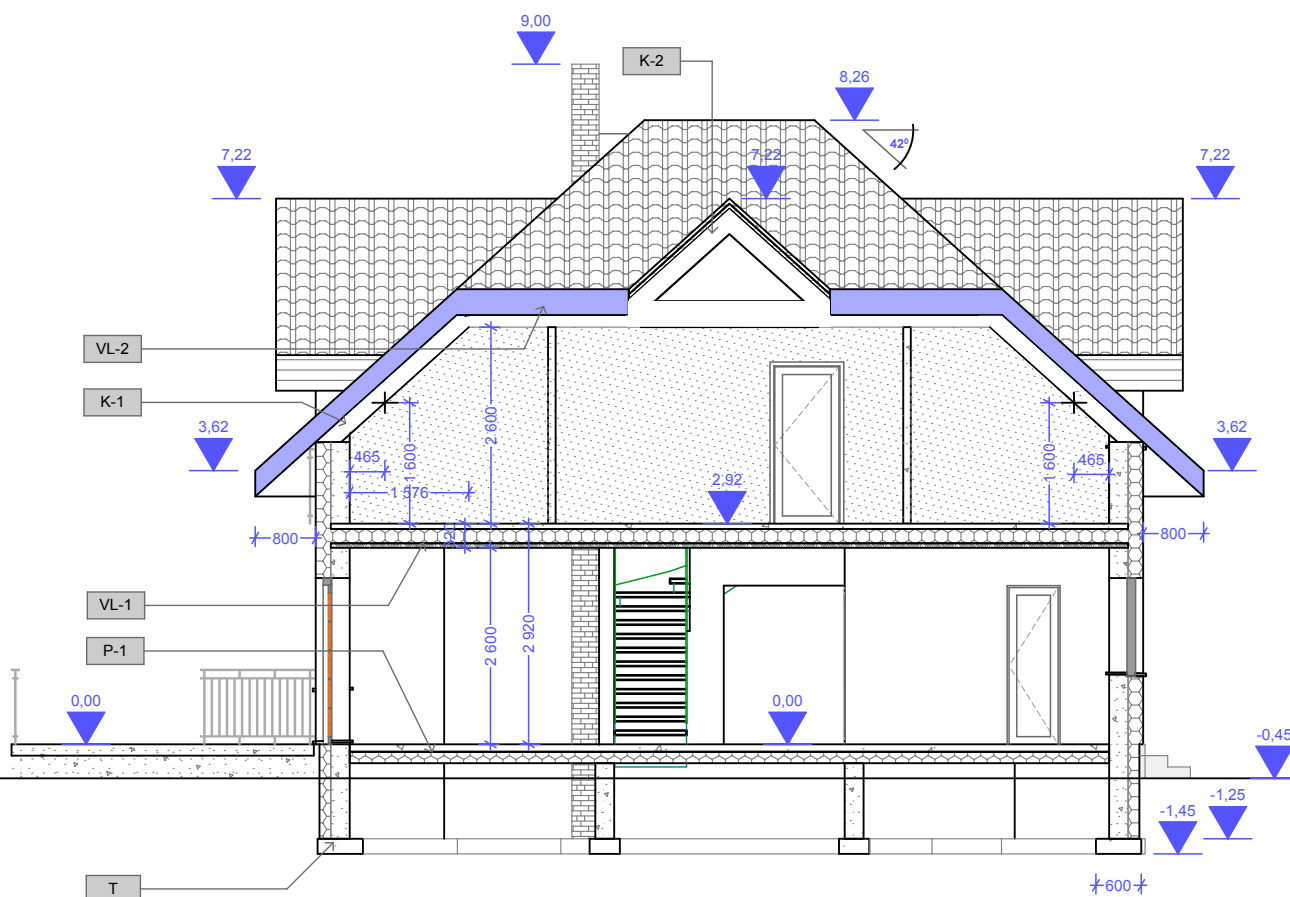
Penn 50x200 S=600 mm
Soojustus 200 mm
Pruss 50x100 mm S=600 mm
Soojustus 100 mm
Aurutõke
Roov 25x50 mm S=400 mm
Fermacell plaat 10 mm

T

Raudbetoon 200x600 mm
armeeering 4 x 16 mm A-III

P-1

Aluskate, parkett / ker.plaat
Raudbetoon 100 mm, põrandaküte
Kile
Soojustus EPS 150 mm
Täiteliiv
Tihendatud aluspinnas



Koduinfo OÜ

Sõbra 54, Tartu 50113

Reg. nr 11105156

Tel 733 0355

GSM 5334 5843

www.koduinfo.ee

service@koduinfo.ee

KOOSTAS:

Oleg Jegelski

KONTROLLIS:

Kaur Riives

TELLIJA: Pille Puusepp

OBJEKT:

Tähtvere vald, Rahinge küla,
Kurvitsa tee 4

LÕIGE A 1:100

Maja mustkõõmnetes

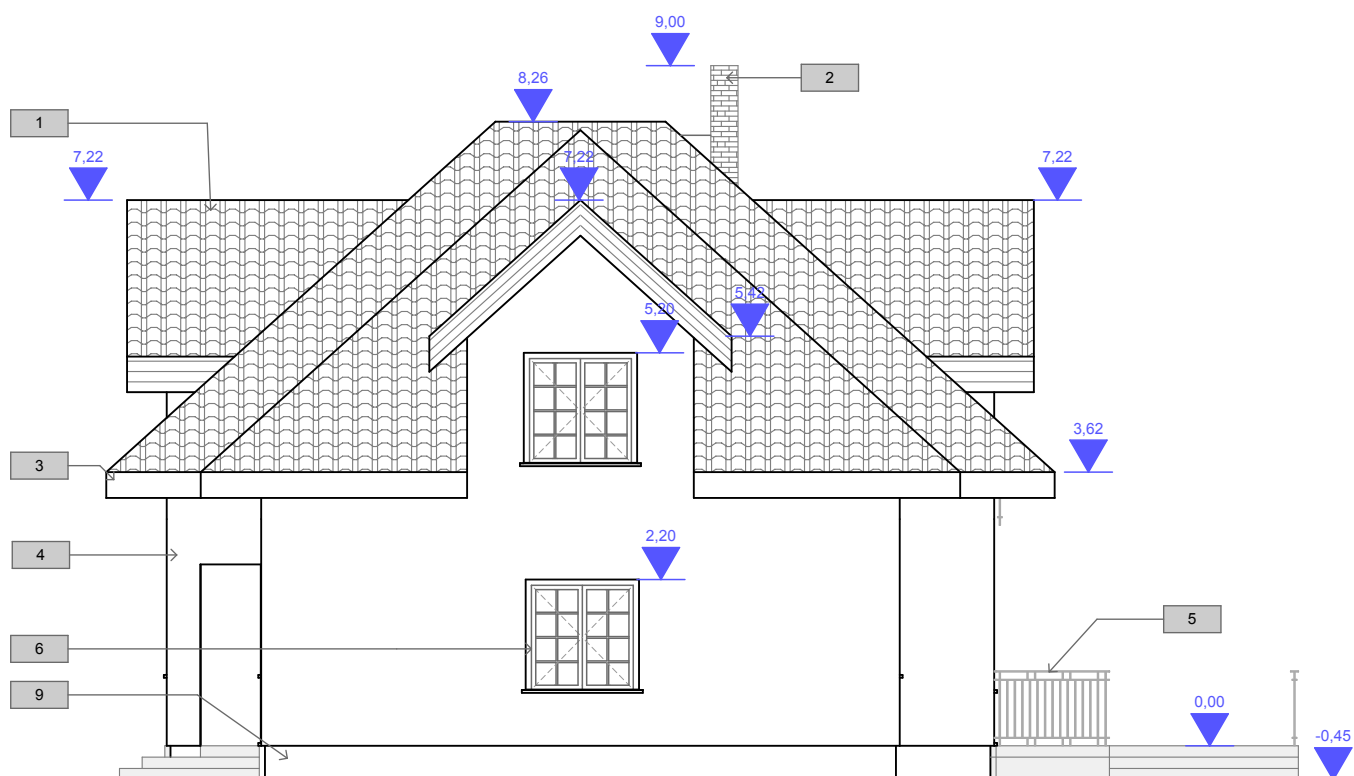
Kuupäev: 05.05.2014

LÕIKED - Eelprojekt

Töö nr:
01-05/14

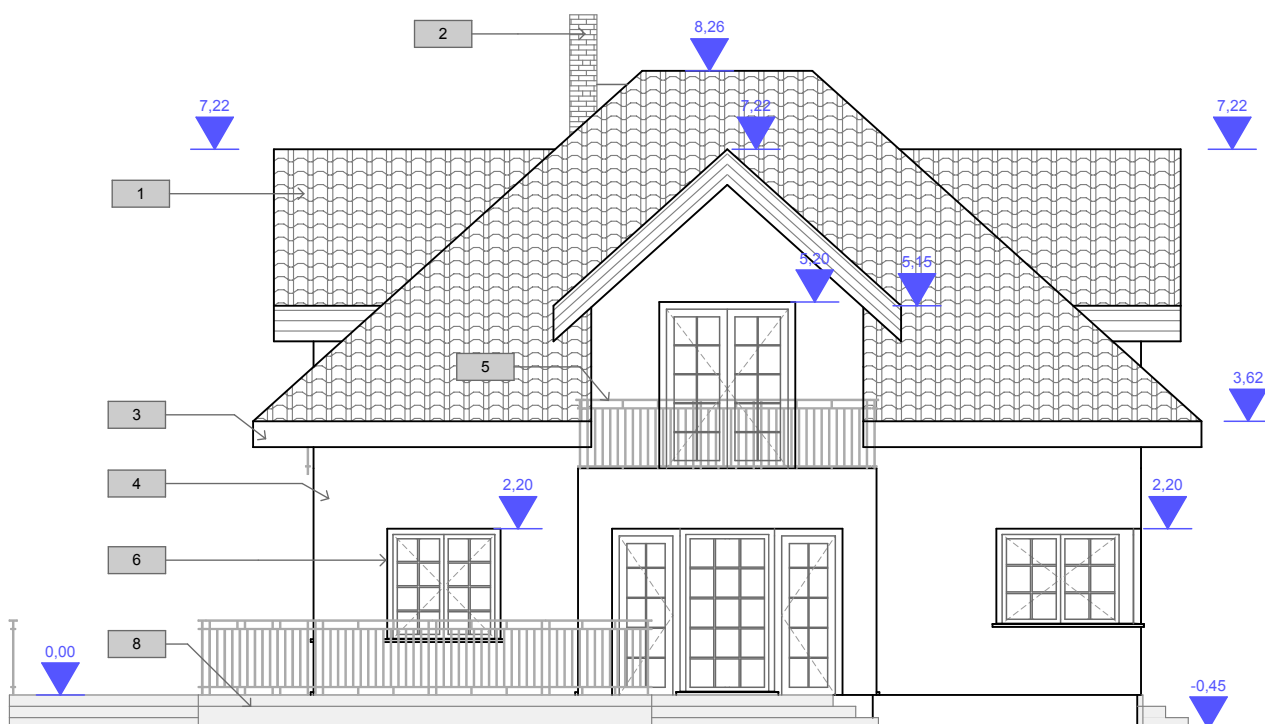
LEHT:
6

MÄRKUS:
Välisviimistluse kirjeldus on välja toodud lk 11



	Koduinfo OÜ Sõbra 54, Tartu 50113 Reg. nr 11105156 Tel 733 0355 GSM 5334 5843 www.koduinfo.ee service@koduinfo.ee	KOOSTAS: Oleg Jegelski KONTROLLIS: Kaur Riives	TELLIJA: Pille Puusepp	VAADE I 1:100	Töö nr: 01-05/14
			OBJEKT: Tähtvere vald, Rahinge küla, Kurvitsa tee 4	Maja mustköömnetes	LEHT: 8
				Kuupäev: 05.05.2014	
				VAATED - Eelprojekt	

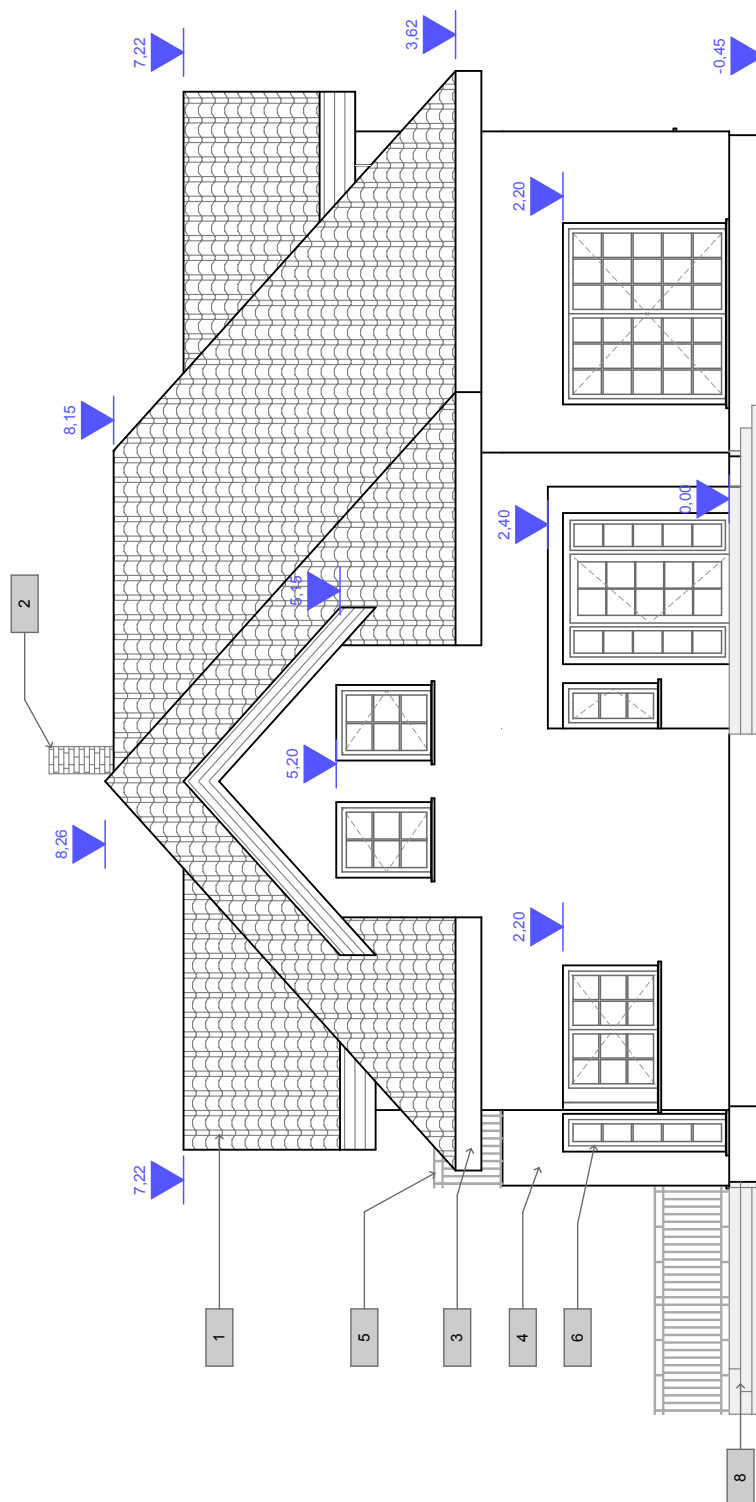
MÄRKUS:
Välisviimistluse kirjeldus on välja toodud lk 11



	Koduinfo OÜ Sõbra 54, Tartu 50113 Reg. nr 11105156 Tel 733 0355 GSM 5334 5843 www.koduinfo.ee service@koduinfo.ee	KOOSTAS: Oleg Jegelski KONTROLLIS: Kaur Riives	TELLIJA: Pille Puusepp	VAADE II 1:100	Töö nr: 01-05/14
			OBJEKT: Tähtvere vald, Rahinge küla, Kurvitsa tee 4	Maja mustköömnetes	LEHT: 9
				Kuupäev: 05.05.2014	
				VAATED - Eelprojekt	

MÄRKUS:

Välisviimistluse kirjeldus on välja toodud lk 11



Koduinfo OÜ
Sõbra 54, Tartu 50113
Reg. nr 11105156
Tel 733 0355
GSM 5334 5843
www.koduinfo.ee
service@koduinfo.ee

KOOSTAS:
Oleg Jegelski
KONTROLLIS:
Kaur Riives

TELLIJA: Pille Puusepp

OBJEKT:
Tähtvere vald, Rahinge küla,
Kurvitsa tee 4

VAADE III 1:100

Maja mustköömnetes

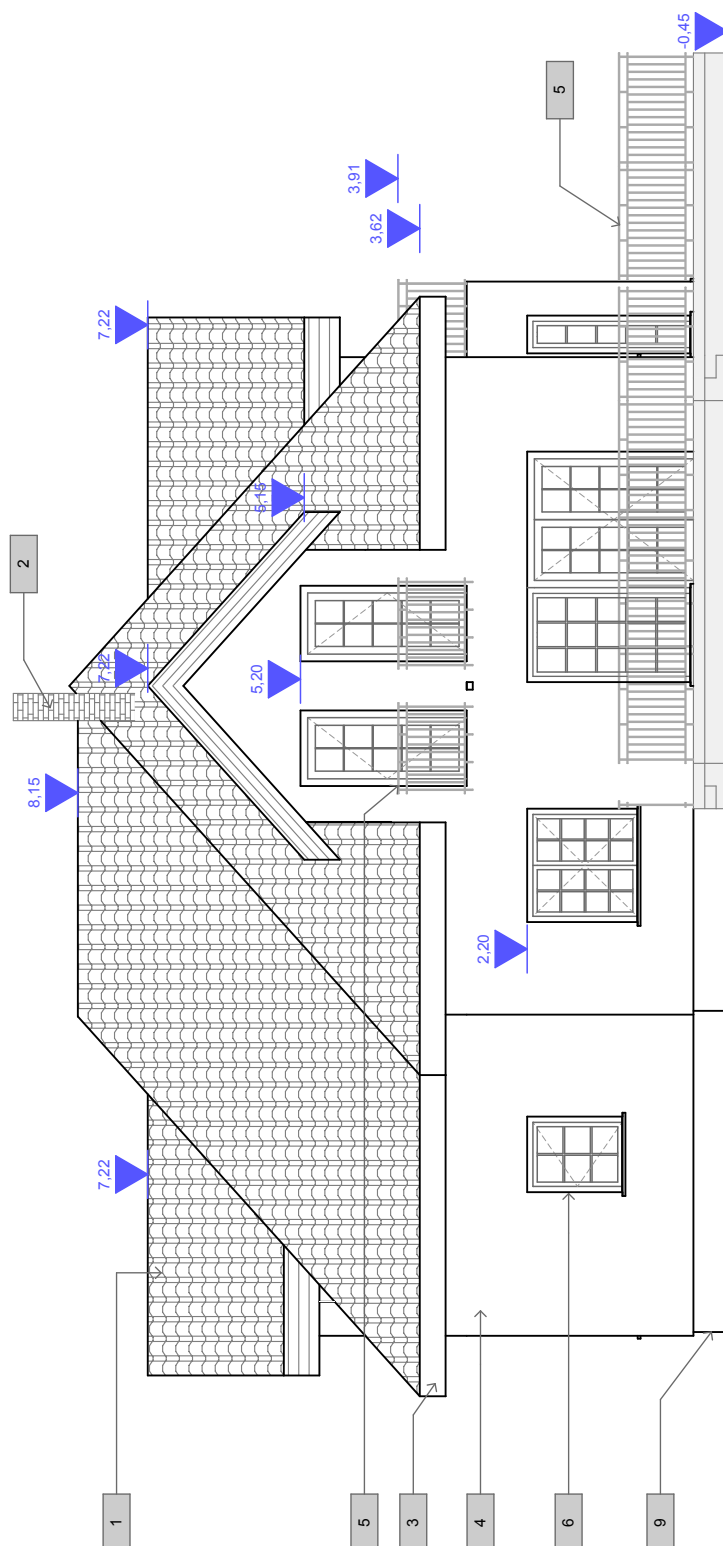
Kuupäev: 05.05.2014

VAATED - Eelprojekt

Töö nr:
01-05/14

LEHT:
10

VIIMISTLUSE TABEL			
Pos. nr	Nimetus	Materjal	Värvitoon
1	Katusekate	katusekivi	tumehall
2	Korstnad	moodulkorsten(kivi)	helehall
3	Räästad/tuulekastid	laudis(horisontaalne)	valge
4	Välissein	krohvi	helebeez
5	Rõdupiirded	metall	valge
6	Aknaraamid	puut-pakett	valge
7	Välisukse	puu	tumehall
8	Välistrepp	betoon	tumehall
9	Sokkel	krohvi	tumehall



Koduinfo OÜ
 Sõbra 54, Tartu 50113
 Reg. nr 11105156
 Tel 733 0355
 GSM 5334 5843
 www.koduinfo.ee
 service@koduinfo.ee

KOOSTAS:
 Oleg Jegelski
KONTROLLIS:
 Kaur Riives

TELLIJA: Pille Puusepp

OBJEKT:
 Tähtvere vald, Rahinge küla,
 Kurvitsa tee 4

VAADE IV 1:100

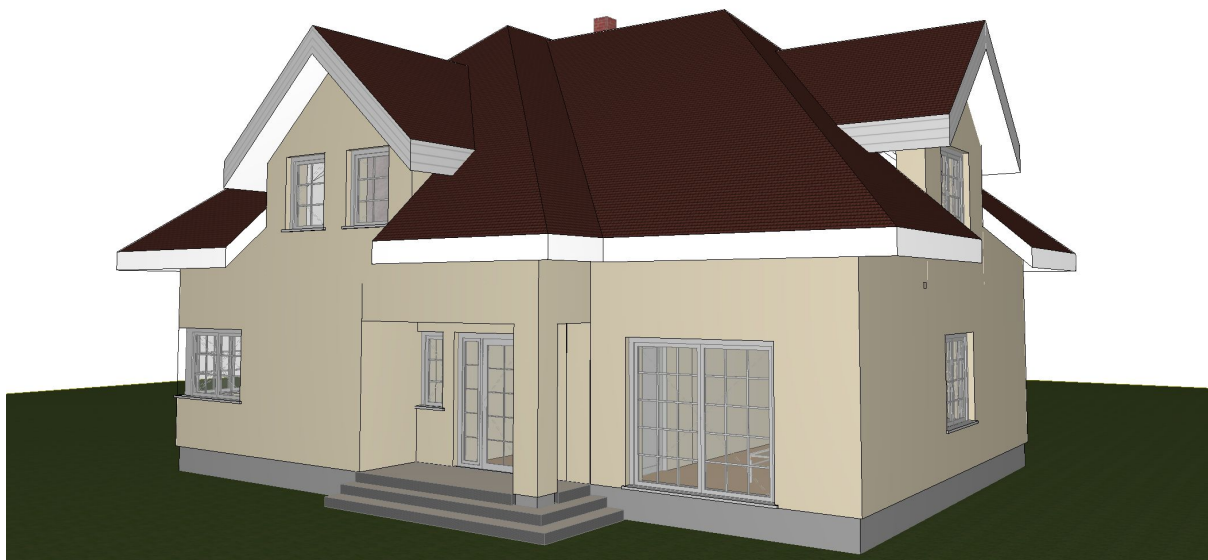
Maja mustkõõmnetes

Kuupäev: 05.05.2014

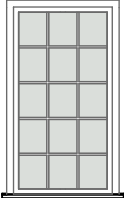
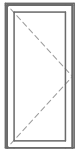
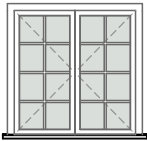
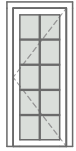
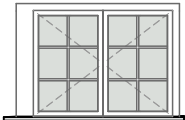
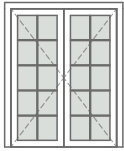
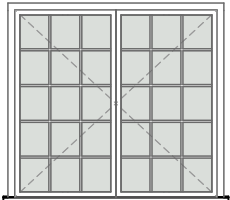
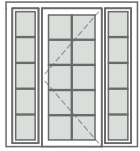
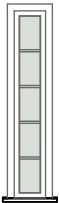
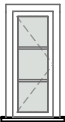
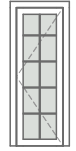
VAATED - Eelprojekt

Töö nr:
 01-05/14

LEHT:
 11



	Koduinfo OÜ Sõbra 54, Tartu 50113 Reg. nr 11105156 Tel 733 0355 GSM 5334 5843 www.koduinfo.ee service@koduinfo.ee	KOOSTAS: Oleg Jegelski KONTROLLIS: Kaur Riives	TELLIJA: Pille Puusepp	(1), (2), (3) 1.464,95, 1:464,84, 1:464,29	Töö nr: 01-05/14
			OBJEKT: Tähtvere vald, Rahinge küla, Kurvitsa tee 4	Maja mustköömnetes	LEHT: 12
				Kuupäev: 05.05.2014	
				VAATED - Eelprojekt	

AKENDE SPETSIFIKATSIOON			USTE SPETSIFIKATSIOON		
Seinaava mõõt	Joonis	Kogus	Seinaava mõõt	Joonis	Kogus
1 000x1 300		3	---		3
1 250x2 200		2	1 000x2 100		1
1 500x1 500		4	1 000x2 200		2
1 700x1 300		2	1 800x2 200		2
2 400x2 200		1	2 000x2 200		1
500x2 200		2	700x2 100		1
600x1 300		1	800x2 100		6
			900x2 100		4
			900x2 200		2

MÄRKUSED:

* joonised vaadetega väljast

TÄHELEPANU! ENNE AVATÄIDETE TELLIMIST KONTROLLIDA MÕÖTE

	Koduinfo OÜ Sõbra 54, Tartu 50113 Reg. nr 11105156 Tel 733 0355 GSM 5334 5843 www.koduinfo.ee service@koduinfo.ee	KOOSTAS: Oleg Jegelski KONTROLLIS: Kaur Riives	TELLIJA: Pille Puusepp	Uksed, AKNAD 1:0,71, 1:0,84	Töö nr: 01-05/14
			OBJEKT: Tähtvere vald, Rahinge küla, Kurvitsa tee 4	Maja mustköömnetes	LEHT: 13
				Kuupäev: 05.05.2014	
				SPETSIFIKATSIOON	