

26.05.14

TEHNILISED TINGIMUSED nr.

Kinnistu veevarustuse ja kanalisatsiooni projekteerimiseks ja ehitamiseks aadressil Keila, Haapsalu mnt 41

1. Kinnistu veeühendus ette näha Haapsalu mnt veetorustikust PE, De110, PN10.
Liitumispunkt ühisveevärgiga maakraan DN 25 kinnistu piiril (
2. Kinnistu veesisendustoru ehitada plasttorust De32 mm, PE ,PN 10. Ehitamisel kasutada materjale, mis vastab standardile ISO 9001.
3. Veesisendustoru paigaldada 1,7 m sügavusele (rajamissügavuse vähendamisel torustik soojustada)
4. Vundamendi läbimisel paigaldada veesisend hülssi (De63, l = 2m).
5. Elamule näha ette veemööddusõlm, mis peab paiknema esimese välisseina taga ning vastama "Veemööddusõlmede ehitamise nõuetele". Ette näha veearvesti kinnituskonsool veearvestile DN 15.
6. Veearvesti konsool maandada.
7. Kinnistu kanalisatsiooni äravool Haapsalu mnt kanalisatsioonitorusse PVC, D200.
Liitumispunkt ühiskanalisatsiooniga kanalisatsiooni kontrollkaev DN200/160 kinnistu ees tänava maa-alal (X=6574439,6;Y=523397,4)
 - ✓ kaevu põhi 34.45
 - ✓ toru põhi 34.45
 - ✓ rant 36.76
8. Kinnistu väliskanalisatsioon ehitada plasttorust D160, PVC. Kasutada materjale, mis vastab standardile ISO 9001.
9. Vee- ja kanalisatsioonitorustik paigaldada tambitud liivaalusele = 20 cm. Pealt ja külgedelt katta torustikud liivapadjaga = 20 cm.
10. Tagada kanalisatsioonitorustiku minimaalne kalle 0,007
11. Sademe- ja pinnasevee juhtimine ühiskanalisatsiooni ei ole lubatud.
12. Esitada kinnistutorustike ehitusprojekt enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks AS Keila Vesi kahes eksemplaris, millest üks jääb kooskõlastajale järelvalve teostamiseks.
13. Kooskõlastatud ehitusprojekti alusel sõlmida liitumisleping ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumiseks. Liitumistasu suurus 1150,- EUR (koos käibemaksuga)
14. Kinnistustorustike ehitustöödel kasutada töövõtjat, kes omab vastavat tegevuslitsentsi.
15. Kohale kutsuma AS Keila Vesi esindaja teostatud tööde ülevaatamiseks ja kontrollimiseks enne kaevikute tagasitäitmist.

16. Vee tarbimiseks ja reovee ärajuhtimiseks peab kinnistu omanik sõlmima AS Keila Vesi veevarustuse ja kanalisatsiooni teenustelepingu.
17. Tehnilised tingimused on kehtivad kuni 26.05.2015