ESIMENE KORRUS - RUUMIDE SPETSIFIKATSIOON

Tähis	Ruumi nimetus	Suurus m²
001	Tuulekoda	5,8
002	Fuajee	16,9
003	WC	2,0
004	Koridor	28,8
005	Tegevustuba	30,8
006	Garderoob	3,6
007	Raamipesu ja koristaja	8,5
008	Tehnoruum	7,5
009	Protseduurid	17,8
010	Sekretär	16,4
011	Juhataja	11,1
012	Inva WC	5,9
014	Tehnoruum	8,1
015	Töötajate puhkeruum	14,9
016	WC	1,5
017	Koridor	27,2
018	WC	2,3
019	Söökla	64,2
020	WC	2,3
021	Köök	30,4
022	Nõudepesuruum	10,6
023	Juurviljaladu	3,9
024	Ladu	5,3
025	Sorteerimine	2,8
026	Külmladu	3,1
027	Kauba eesruum / ladu	6,6
028	WC	1,9
029	Meeste riietusruum	7,7
030	Dušširuum	5,1
031	WC	1,9
032	Naiste riietusruum	10,3
033	Dušširuum	6,3
034	Koridor	31,3
035	Siibripesu	1,7
036	Must pesu	4,1
036a	Puhas pesu	5,4
037-1	Esik	2,9
037-2	WC / dušš	2,3
037-3	2-inimese tuba	18,6
037-4	1-inimese tuba	7,8
038-1	Esik	3,1
038-2	WC / dušš	2,3
038-3	2-inimese tuba	18,1
038-4	1-inimese tuba	8,2
039-1	Esik	3,1
039-2	WC / dušš	2,3
039-3	2-inimese tuba	18,2
039-4	1-inimese tuba	8,2
040-1	Esik	3,2
040-2	WC / dušš	2,3
040-3	2-inimese tuba	18,2
040-4	1-inimese tuba	8,3
087	Trepihall	15,6
088	Trepihall	15,6

ESIMESE KORRUSE SULETUD NETOPIND KOKKU 571,7 m²

SULETUD NETOPIND - KORRUSTE KAUPA

Korrus	Pindala (m²)
Esimene korrus (I)	571,7
Teine korrus (II)	575,9
Kolmas korrus (III)	575,9
KOKKU	1 723,5

TINGMÄRGID:

- Olemasolevad tarindid
- Projekteeritav pikendatav välistrepi tugimüür
- Sinise joonega märgitud projekteeritavad hooneosad ja tarindid
- Punase ristidega joonega märgitud lammutatavad olemasolevad hooneosad ja tarindid
- Tuletõkkesektsioon EI60
- Evakuatsiooniteed

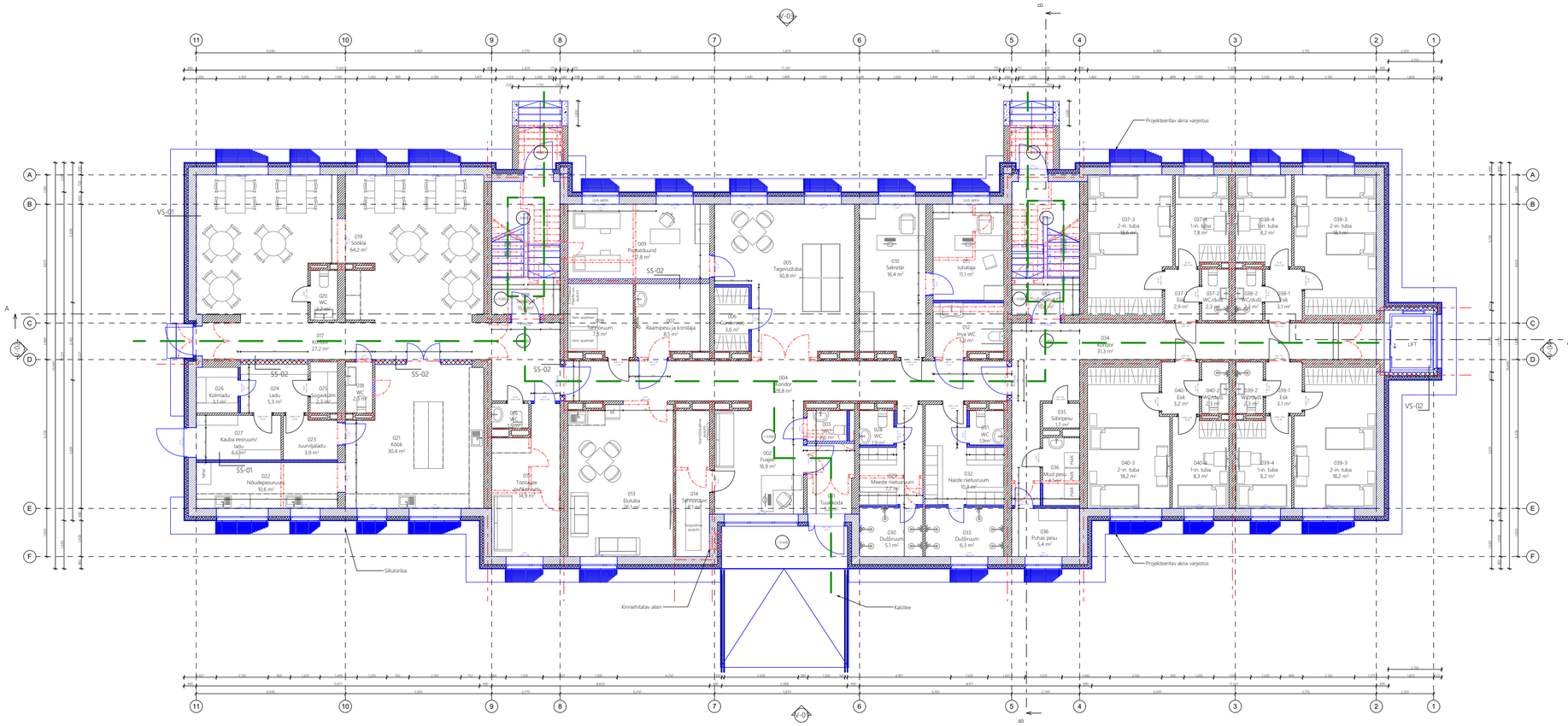
VS-01 VS-02 SS-01 SS-02

VS-01 Soojustatud fassaad, olemasoleval tarindil
- Mineraaalne krohv + aluskihid 20mm
- Kivivillast soojustus (Paroc Linio 15) 150mm + metallkarkass
- Olemasolev silikaat/betoon plokkidest tarind
- Siseviimistlusvärv või plaat

VS-02 Projekteeritav liftišahti sein
- Mineraaalne krohv + aluskihid 20mm
- Kivivillast soojustus (Paroc Linio 15) 150mm + metallkarkass
- Keramsiitbetoonplokk (nt FIBO)
- Siseviimistlusvärv

SS-01 Projekteeritav sisesein
- Siseviimistlusvärv või plaat
- Kipsplaat 12,5mm
- Kipsplaat 12,5mm
- Heliisoleeriv mineraalvillatäide + metallkarkass 66mm
- Kipsplaat 12,5mm
- Kipsplaat 12,5mm
- Siseviimistlusvärv või plaat

SS-02 Projekteeritav sisesein
- Siseviimistlusvärv või plaat
- Õõnesbetoonplokk (nt Columbia) 200mm
- Siseviimistlusvärv või plaat



MÄRKUSED:

1. Käesolev joonis on koostatud eelprojekti (EP) staadiumis.
2. Kõik mõõdud on antud millimeetrites, kui joonisel ei ole märgitud teisiti.
3. Enne ehitustöode alustamist kontrollida kõik mõõdud ja avade paiknemine objektil.
4. Olemasolevad tarindid on joonisel eristatud projekteeritavatest vastavalt tingmärkidele.
5. Punase ristjoonega tähistatud tarindid on lammutatavad; lammutustööd teostada kontrollitult ja kooskõlas kehtivate ohutusnõuetega.
6. Uued ja muudetavad avad kandvates seintes on esitatud põhimõtteliselt. Vajadusel tuleb avad varustada kandvate sillustega (nt raudbetoon- või terassillused) vastavalt konstruktiivsele lahendusele.
7. Kandvate tarindite avade täpne konstruktiivne lahendus, silluste tüüp ja mõõtmed täpsustatakse järgmises projekteerimisstaadiumis koostöös konstruktoriga.
8. Siseseinte tüübid (SS-01, SS-02) ja välisseinte lahendused (VS-01, VS-02) on esitatud põhimõttelise kihilise ülesehitusena; täpsed materjalid ja sõlmed täpsustatakse järgmises projekteerimisstaadiumis.
9. Ruumide funktsionaalsed lahendused ja suurused vastavad hoone kavandatud kasutusotstarbele.
10. Ruumide planeering ja ligipääsetavus vastavad määrusele „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele" (Vabariigi Valitsuse määrus nr 28, 29.05.2018).
11. Ruumide planeering, sanitaar- ja abiruumide lahendused ning liikumisteed vastavad määrusele „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuste osutamisel" (Sotsiaalministri määrus nr 62, 12.11.2025).
12. Inva WC-d, koridoride laiused, ukseavad ja manööverdamisalad on kavandatud kehtivate ligipääsetavusnõuete kohaselt.
13. Tehnoruumide, köögi, sanitaarruumide ja hooldusruumide lõplik sisustus ja seadmete paiknemine täpsustatakse eriosade projektides.
14. Projektis nimetamata või joonisel täpsustamata lahendused kooskõlastada enne teostamist projekteerijaga.
15. Tööde teostamisel järgida kehtivaid tööohutus-, tuleohutus- ja tervisekaitsenõudeid.

OBJEKT: ÜLDHOOLDEKANDEASUTUSE HOONE PROJEKT

ADRESS: VALGA MAAKOND. TÕRVA VALD, HELME,

TELLIJA:

JOONESTAJA:	KUUPÄEV:	JOONISE NIMI:	STAADIUM:	MÕÕTKAVA:
	26.03.2026	ESIMENE KORRUS	EP	1:150
VASTUTAV SPETSIALIST:			REV:	JOONISE NR: AR-5-01