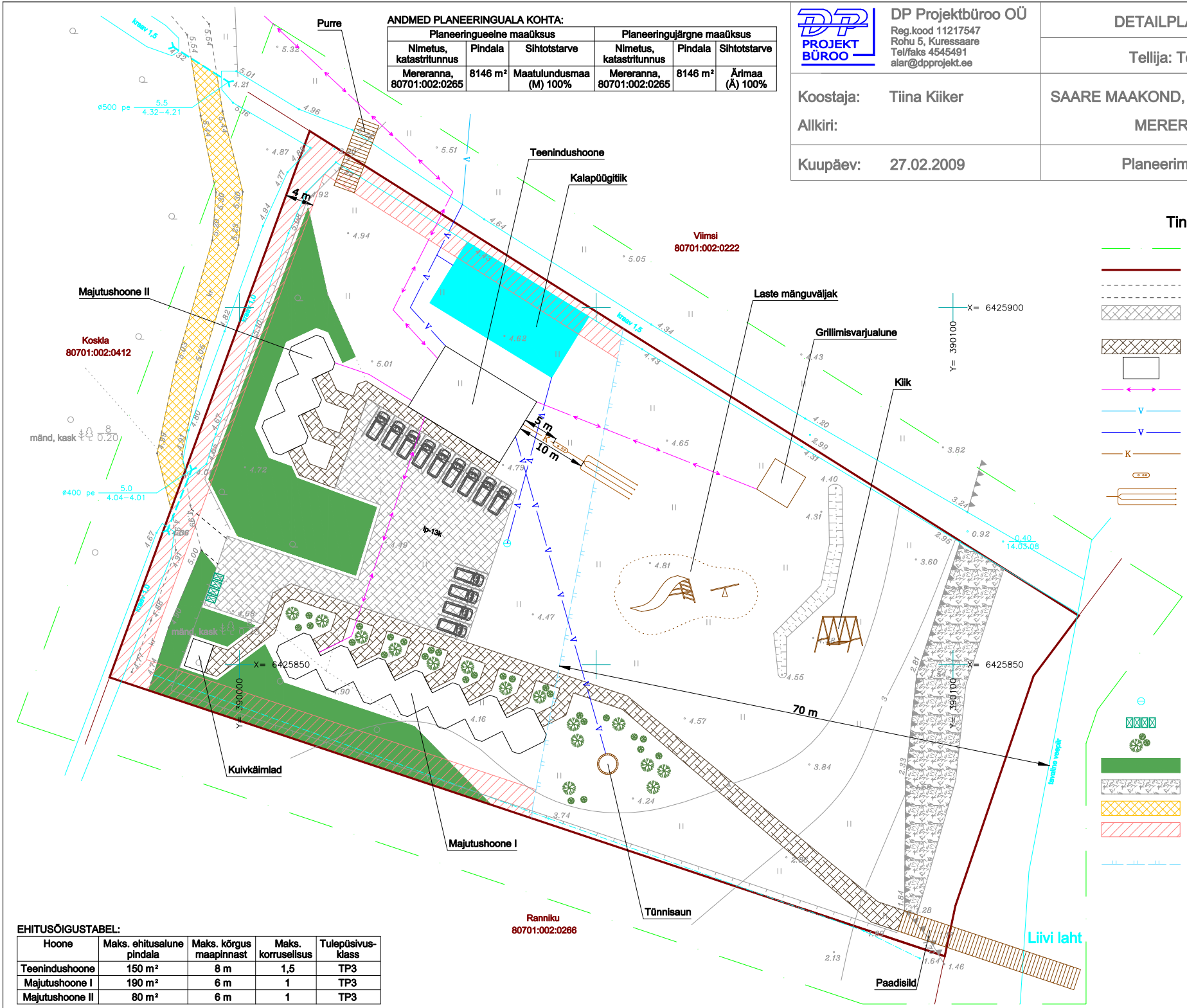
DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 Rohu 5, Kuressaare Tel/faks 4545491 alar@dpprojekt.ee	DETAILPLANEERING	Töö nr. 39-08-DP
	Tellija: Toomas Sepp	Joonis 3/3
Koostaja: Tiina Kiiker Allkiri:	SAARE MAAKOND, TORGU VALD, MÄEBE KÜLA MERERANNA KINNISTU	
Kuupäev: 27.02.2009	Planeerimislahendus	Mõõtkava 1:500

ANDMED PLANEERINGUALA KOHTA:

Planeeringueelne maaüksus			Planeeringujärgne maaüksus		
Nimetus, katastritunnus	Pindala	Sihtotstarve	Nimetus, katastritunnus	Pindala	Sihtotstarve
Mereranna, 80701:002:0265	8146 m²	Maatulundusmaa (M) 100%	Mereranna, 80701:002:0265	8146 m²	Ärimaa (Ä) 100%

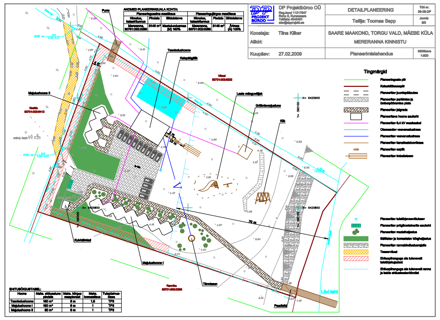


Tingmärgid

- Planeeringuala piir
- Katastriüksusepiir
- Planeeritav juurdepääsutee
- Planeeritav parkimise ja ümberpööramise plats
- Planeeritav jalgrada
- Planeeritava hoone asukoht
- Planeeritav 0,4 kV maakaabel
- Olemasolev veevarustustrass
- Planeeritav veevarustustrass
- Planeeritav kanalisatsioonitrass
- Planeeritav septik
- Planeeritav imbsüsteem
- Planeeritav tuletõrjeveevõtukaev
- Planeeritav prügikonteinerite asukoht
- Planeeritav madalhaljastus
- Säilitatav ja korrastatav kõrghaljastus
- Planeeritav rannakindlustusrajatis
- Teeservituut
- Ehituspiiranguga ala tulenevalt tuletõrjekujadest
- Ehituspiiranguga ala tulenevalt ranna ja kalda ehituskeeluvööndist

EHITUSÕIGUSTABEL:

Hoone	Maks. ehitusalune pindala	Maks. kõrgus maapinnast	Maks. korruselisus	Tulepüsivus-klass
Teenindushoone	150 m²	8 m	1,5	TP3
Majutushoone I	190 m²	6 m	1	TP3
Majutushoone II	80 m²	6 m	1	TP3



ANDMED PLANEERINGUALA KOHTA:

Planeeringueelne maakasutus			Planeeringujärgne maakasutus		
Nimetus, katastritunnus	Pindala	Sihtotstarve	Nimetus, katastritunnus	Pindala	Sihtotstarve
Mereranna, 80701:002:0286	8145 m²	Maatulundusmaa (M) 100%	Mereranna, 80701:002:0286	8146 m²	Ärimaa (Ä) 100%

DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217647 Rohu 8, Kuressaare Tel/faks 4545491 aier@dpprojekt.ee	DETAILPLANEERING		Töö nr. 39-08-DP
	Tellija: Toomas Sepp		Joonis 3/3
Koostaja: Tiina Kilker Allkiri:	SAARE MAAKOND, TORGU VALD, MÄEBE KÜLA MERERANNA KINNISTU		
Kuupäev: 27.02.2009	Planeerimislahendus		Mõõtkava 1:500

EHITUSÕIGUSTABEL:

Hoone	Maks. ehitusalune pindala	Maks. kõrgus maapinnast	Maks. korruselisus	Tulepüsivusklass
Teenindushoone	160 m²	8 m	1,5	TP3
Majutushoone I	160 m²	6 m	1	TP3
Majutushoone II	60 m²	6 m	1	TP3