

Luigelaheläne tn 26
795170870007

LK Kesakanni 1

Luigelaheläne tn 31
795170280005

Lepallinnu tn 2
795170890003

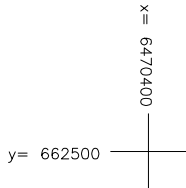
Raeremmeläne tänav

Lepallinnu tänav

Lepallinnu tn 1
795170390009

Kesakanni tn 1a
795170380019

Kesakanni tn 4
795170390014



Leppemärgid

- olemasolev hoone
- planeeritud juurdeehitus 44,7 m²
- hooned naaberkrundidel
- krundi piir
- hoonestusala (detailplaneeringu järgi)
- plankaed
- kõrge elupuuhekk
- võrkaeda uputatud magesõstra hekk (1,2 m)
- kõnniteekivi, olemasolev (Kehra Kloostri, hall)
- kõnniteekivi (Kehra Kloostri, hall) - 16,7 m²
- muru
- sissepääs hoonesse
- juurdepääs krundile
- prügikonteiner
- parkimiskohad (2tk)
- tuletõrje hüdrant
- planeeritud maapinna kõrgus olemasolev maapinna kõrgus

Tehnoloogid

- ol. olev gaasitrass
- ol. olev kanalisatsioon
- ol. olev veetoru
- ol. olev maakabel

Krundi andmed:

Krundi pindala: 1276 m²
Ehitusala pindala: 217,2 m²
Ehitisealune pindala: 226,8 m²
Täiendustsüsteem: 17,0 %

Hoone andmed:

Tulepõlvikuklass: TP 3
Katusekalde: 30°
Juurdeehituse brutopind: 43,9 m²

Märkused:

Käesoleva asendiplaani aluseks on võetud OÜ ELKER RMT poolt mõeldistatud geodeetiline alusplaan töö nr. Tart-373-GA (01.06.2010).
Koordinaadid L-Es197 süsteemis, kõrgused BK77 süsteemis.

EP10213412-0001 Jaanika Saar, Arc Projekt OÜ (10213412)

NAABRI KOOSKÕLASTUS:
KESAKANNI tn. 1a

Projekteerija:	Mait Lauri	Tellijä: T. Neufeld
Kontrollis:	Jaanika Saar	Objekt: Üksikelaenu juurdeehitus
Joonis:	ASENDIPLAAN	Address: Kesakanni 1, Ilhaste, Tartu
Kuupäev:	11.05.2012	Mõõtkava: M 1:500/A3
		Joonise Nr. 1.1