

KÜ Ilvese 32
Ilvese 34-4
80037 Pärnu Pärnu
ilvese32@gmail.com

25.04.2024 TT- 240605

TEHNILISED TINGIMUSED

Teema: Liitumispunktide arendamine
Asukoht: Ilvese 32 // 34, Pärnu linn, Pärnu linn, 62507:021:1310
Käsitletud:

- ☐ Veevarustus
- ☐ Reoveekanaliseatsioon
- ☒ Sademeveekanaliseatsioon

SADEMEVEE KANALISATSIOON

Ärajuhitud sademevee kogus

Sademevesi $Q = 2,0 \text{ m}^3/\text{d}$; $Q_{\text{max}} = 10,0 \text{ l/s}$

Ühissademevee kanalisatsiooniga ühendus olemas: Ei

Lähimad ühenduspunktid:

- peatorustik DN150 ASB Ilvese tänaval, olemasolev kaev.

Torustikud rajada/planeerida:

- peatorustiku ühenduspunktist kuni liituva kinnistuni.

Projekteerimise käigus analüüsida, kas Ilvese tänav peatorustik on võimeline lisanduvat vooluhulka vastu võtma. Vajalik välja tuua arvutuslikud vooluhulgad tänavaalalt vastu võetava ja Ilvese 32//34 kinnistul lisanduva sademevee kohta.

Projektis/detailplaneeringus näha ette meetmed vähendamaks

ühissademeveekanaliseatsiooni juhitava sademevee kogust. Sademevesi käidelda maksimaalselt oma kinnistu piires: hajutada haljasalale, võimalusel immutada, rakendada taaskasutust jms.

Sademeveetorusse juhitava sademevee reostusnäitajate piirväärtused peavad vastama Keskkonnaministri 08.11.2019. määrusele nr 61 "Nõuded reovee puhastamise ning heit-, sademe-, kaevandus-, karjääri- ja jahutusvee suublasse juhtimise kohta, nõuetele vastavuse hindamise meetmed ning saasteainesisalduse piirväärtused".

Uue sademevee väljalasut projekterimise korral taotleda tingimused ja/või kooskõlastus Keskkonnaametist.

Projekteerimisel/planeerimisel arvestada AS-i Pärnu Vesi tehniliste nõuetega.
Projekti koostamisel täpsustada vooluhulgad ja esitada projekti koosseisus.
Projektis/detailplaneeringus lahendada kasutusest välja jäävad torustikud.
Juhul kui on vajalik läbida kinnistu torustikega naaberkinnistuid, siis esitada naaberkinnistu esindaja nõusolek.
Pärnu linnas kavandatavad topo- geodeetiliste mõõdistus ja uurimistööd peavad vastama Pärnu Linnavalitsuse 17.12.2018 määruse nr 22 "Topo-geodeetiliste mõõdistus - uurimistööde tegemise kord" nõuetele.
Projekteeritavatele ühisorustikele (sh liitumispunktid) vormistada servituudi materjalid.
Ehitusprojekt esitada AS-ile Pärnu Vesi läbivaatamiseks ja arvamuse saamiseks.
Ehitusloa või ehitusteatise menetlusega seotud ehitusprojektid tuleb AS-i Pärnu Vesi arvamuse või nõusoleku saamiseks esitada pädevale asutusele (kohalik omavalitsus) elektrooniliselt ehitisregistri kaudu.
Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni torustikud ehitab välja AS Pärnu Vesi liitumislepingu alusel liituja poolt tasutava liitumistasu eest.
Tehnilised tingimused kehtivad 2 aastat.
AS Pärnu Vesi tehnilised nõuded on leitav aadressil: <https://www.parnuvesi.ee>.
Tööd (projektid, detailplaneeringud, geoalused, teostusjoonised) esitada kooskõlastamiseks läbi AS Pärnu Vesi kodulehekülje taotlusevormi <https://www.parnuvesi.ee/tehniliste-toode-kooskolastamise-taotlus/>. Tingimus ei kohaldu, kui töö esitatakse kooskõlastamise läbi Ehitusregistri.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Mairit Leemets
Insener-projektijuht