

Ehitusluba nr

Haldusakt

Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Ehitusloa taotlus	(esitatud 20.01.2026)
Haldusakt	Ehitusluba	
Haldusakti kuupäev	04.02.2026	
Haldusakti väljaandja	Harku Vallavalitsus (reg. kood 75014132)	
Haldusakti allkirjastajad	SIGNE KROLL	

Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Osaühing Strantum

TOOMAS TUTT

Märkuse objekt: Kogu taotlus

1. Enne lammutustöödega alustamist tellida OÜ Strantumilt ÜVK ühenduste sulgemine ja veearvesti demontaaž (Strantumi kontakt Ando Liiv +372 504 7564 ando.liiv@strantum.ee).
2. Reoveekanaliseerimise ühenduse peab ehitustööde ajaks olema suletud, välistamaks pinnase- ja sademevee sattumise reoveekanaliseerimisele.
3. VK- teenuse osutamine taastatakse OÜ Strantum esindaja poolt peale VK lahenduse nõuetekohast ümberehitust ja teostatud tööde vastuvõtmist

Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Aiamaja		Harju maakond, Harku vald, Suurupi küla,

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Hoone liik	Eluhoone
Ehitisealune pind ja kõrgus	Ehitisealuse pinnaga 0–60 m ² ja üle 5 m kõrge
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise lammutamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	
See tegevus on	Loakohustuslik

Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Hoone
Ehitise nimetus	Aiamaja
Ehitisregistri kood	
Omandi liik	kinnisasi
Kultuuriväärtus	
Kaitsekategooria	
Ehitise seisund	Olemas
Esmane kasutusaasta	1987
Esmase kasutuselevõtu aasta	jah
on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Harku vald, Suurupi küla,

Ehitise kasutamise otstarbed

Näitaja	Ehitise andmed
Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m ²)	Suvila, aiamaja (11103)
Eluruumide pind kokku	0,0
Mitteeluruumide pind kokku	0,0

Ehitise mõõtmed

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitisealune pind (m2)	57,5
Maapealse osa alune pind (m2)	57,5
Köetav pind (m2)	0,0
Suletud netopind (m2)	35,0
Üldkasutatav pind (m2)	0,0
Tehnopind (m2)	0,0
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	5,5
Absoluutne kõrgus (m)	16,0
Pikkus (m)	18,1
Laius (m)	8,1
Sügavus (m)	1,6
Maht (m3)	120,0
Maapealse osa maht (m3)	

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

Näitaja	Ehitise andmed
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	puit; väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon
Välisseina liik	palk; väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms); vahetäitega sõrestik
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puit (vooder); puit (palk); väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Vahelagede kandva osa materjali liik	puit
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puit
Katusekatte materjali liik	plaatmaterjal (seal hulgas tsementkiudplaat)

Ehitise tehnilised näitajad

Näitaja	Ehitise andmed
Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanalistatsiooni liik	võrk
Soojusallika liik	ahi, kamin, pliit
Energiaallika liik	turvas; segapuit
Ventilatsiooni liik	loomulik ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	puudub
Võrgu- või mahutigaas	puudub
Liftide arv	

Ehitise asukoht

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
1	Nimetus	Ruumikuju automaatne kanne Maa-ameti infosüsteemist
	Geomeetria moodustusviis	Digitud
	Tüüp	Pind
	Koordinaadid	1. 2. 3. 4. 5.
	Kuju aadressid	Harju maakond, Harku vald, Suurupi küla,

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

Osa nr	Näitaja	Ehitise andmed
	Tegevus	Muutmata
	Ehitise osa tüüp	Mitteeluruum
	Sissepääsu korrus	
	Ehitise kuju, kus hooneosa asub	1: Ruumikuju automaatne kanne Maa-ameti infosüsteemist
	Ehitise osa nimetus	Aiamaja
	Kasutamise otstarve	Suvila, aiamaja
	Hooneosa aadress	
	Ehitise osa pind (m2)	35,0
	Köetav pind (m2)	
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	
	Tubade arv	
	Köökide arv	
	Avatud köökide arv	
	Tualettruumi liik	
	Pesemisvõimaluse liik	
	Gaasipaigaldis	
	Soojusvarustuse liik	
	Soojusallika liik	
	Energiaallika liik	
Kokku		
	Kokku eluruume, pind (m2)	0, 0,0
	Kokku mitteeluruume, pind (m2)	1, 35,0
	Ehitise osade pind kokku (m2)	35,0
	Köetav pind (m2)	0,0
	Rõdude ja lodžade pind (m2)	0,0
	Tubade arv	0
	Köökide arv	0
	Avatud köökide arv	0

Dokumendid

Dokumendi liik: Otsus

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	26
	Faili nimetus	Ehitusloa andmine aiamaja lammutamiseks Harku vallas Suurupi külas maaüksusele
	Fail	Ehitusloa andmine aiamaja lammutamiseks Harku vallas Suurupi kül (2).asice
	Väljaandja/koostaja (kpv)	Harku Vallavalitsus (04.02.2026)
	Üleslaadija	SIGNE KROLL