



Objekt

Hanke nimi	O2513428
Kinnistu number	
Viitenumber	
Aadress	
Sihtnumber/aadress	74001 Haabneeme
Ehitusaasta	
Hoone pindala	
Ülevaatuse päev	17.04.2025
Ülevaatuse tüüp	Veekahju
Kindlustusselts	Swedbank P&C Insurance AS . kelly.rajavali@swedbank.ee
Objekti eest vastutav isik	PRIIT HUNT
Kindlustusvõtja	
Vastutav ülevaataja	Allan Kuusk - kahjuabi@lkb.ee
Kohalviibija	Allan Kuusk (Ülevaataja)



Ülevaatus

Kahju põhjus

Torustik
Vesi jooksis korterist number
Kahjustatud isiku korter on kindlustatud Swedpangas

Nähtavad veekahjud:

- lastetoa värvitud betoonlael tumedad laigud
- lastetoa ühel värvitud seinal veemullid
- lastetoa ukse ülemine serv paisunud
- magamistoa värvitud laelt värv lahti
- magamistoa ühel värvitud seinal veenirede jäljed
- magamistoa ukse ülemine serv paisunud
- wc/vannitoa pinglael vesi
- wc/vannitoa ühelt kiviseinalt plaadid lahti
- esiku värvitud betoonlael kollased laigud
- esiku kahel värvitud seinal veenirede jäljed
- esiku põrandal parkett üles kerkinud
- elutoa/köögi värvitud betoonlael ja värvitud kipslael veemullid ja kollased laigud
- elutoa/köögi neljal värvitud seinal veenirede jäljed
- köögimööbli vasakpoolsed kapid paisunud (parempoolsed terved)

Varjatud asukoht

Jah

Vea põhjus

Muu kahju

Süsteem

Külm vesi

Detail, mis põhjustas lekke

Ühendus

Liide / ühendusmeetod

Muu

Töö, mida teostab pädev / volitatud ettevõtte

Teadmata

Peamine ruum, kus kahju tekkis

Muu ruum

Paigaldamise aasta

1111

Ehitusaasta

1111

Kas kahju tekkis hoone garantiiajal

Ei

Regress

Ei

Kahju ulatus

a

Toimingute ettepanekud

a

Elamiskõlblikkus

Jah

Kokkulepped kliendiga

Korter asub 4 kordse maja 2 korrusel
Soovitakse enda poolt esitada remondiettevõtte taastusremondi
kalkulatsiooni e-posti teel: kahjuabi@lkb.ee
Esitatakse köögimööbli taastuse kalkulatsioon kindlustusseltsile e-
posti aadressile kahjuabi@swedbank.ee
Esitatakse kindlustusseltsile kahjustada saanud koduse vara
nimekiri e-posti teel: kahjuabi@swedbank.ee



Ruumid

Muud Kuiv ruum - lasteoa

Mõõtmed 0,00 m x 0,00 m x 2,40 m

Põrand

Netopind 0,00 m² / Ümbermõõt 0,00 m

Aluskiht

Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm

Sein

Netopind 0,00 m²

Aluskiht

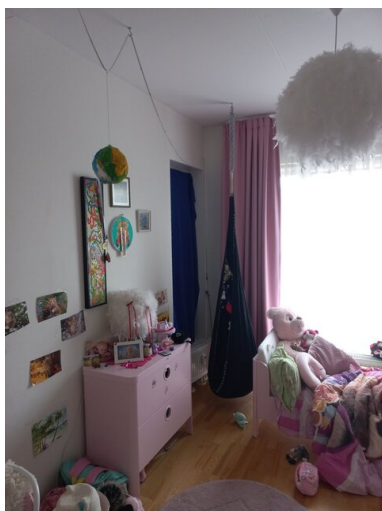
Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm

Lagi

Netopind 0,00 m² / Ümbermõõt 0,00 m

Aluskiht

Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm



Aadress

LKB OÜ
Liivalao 4
11216 Tallinn

Kontaktandmed

kahjuabi@lkb.ee

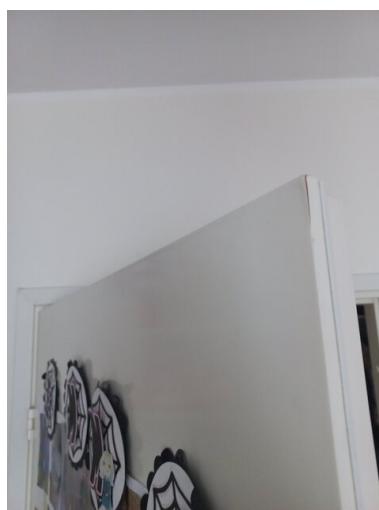
Registrikood

11124461

3 (17)

MEPS





Sissepääs/Esik

Mõõtmised 0,00 m x 0,00 m x 2,40 m

Põrand

Netopind 0,00 m² / Ümbermõõt 0,00 m

Aadress

LKB OÜ
Liivalao 4
11216 Tallinn

Kontaktandmed

kahjuabi@lkb.ee

Registrikood

11124461

4 (17)

MEPS



Aluskiht

Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm

Sein

Netopind 0,00 m²
Aluskiht

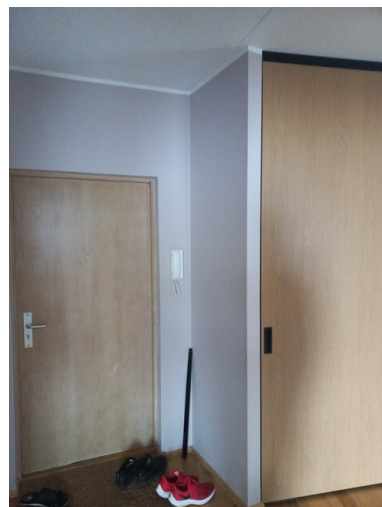
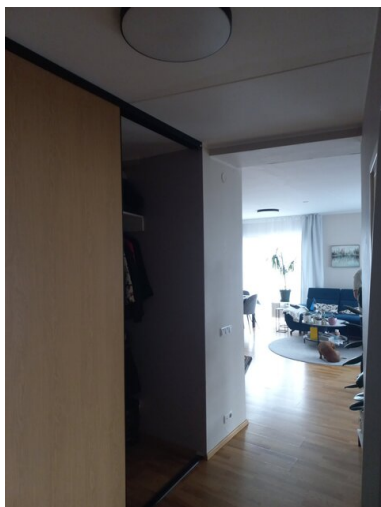
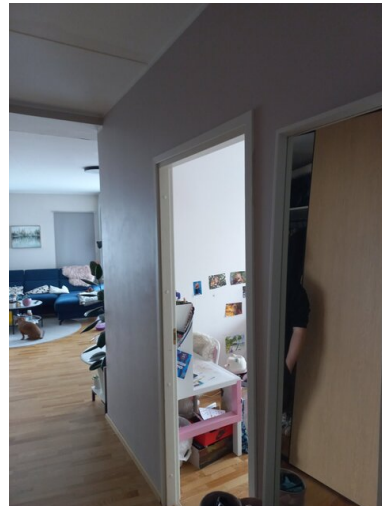
Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm

Lagi

Netopind 0,00 m² / Übermõõt 0,00 m

Aluskiht

Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm


Aadress

LKB OÜ
Liivalao 4
11216 Tallinn

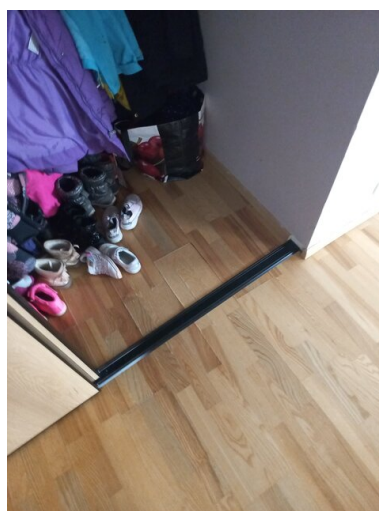
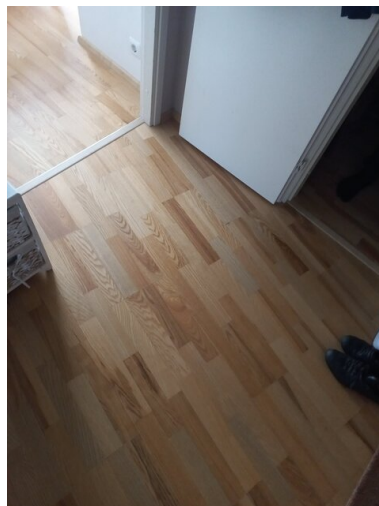
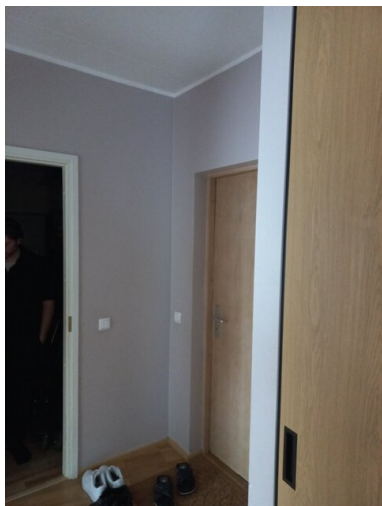
Kontaktandmed

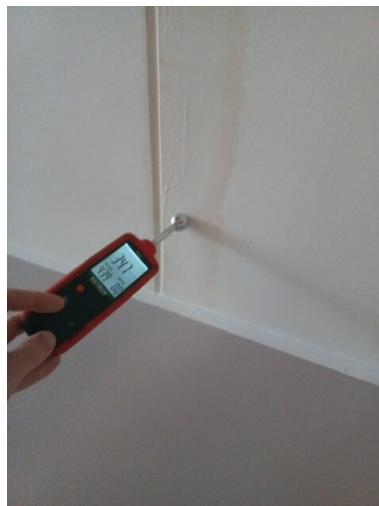
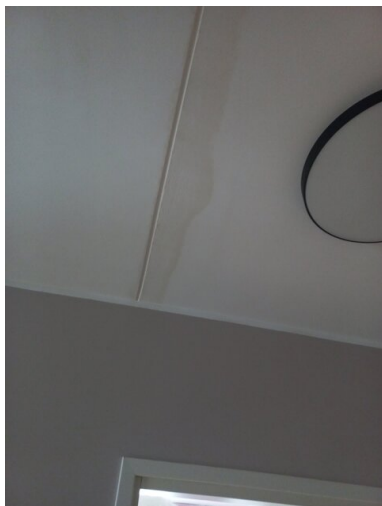
kahjuabi@lkb.ee

Registrikood

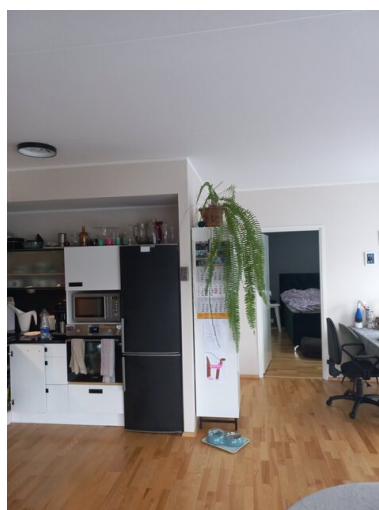
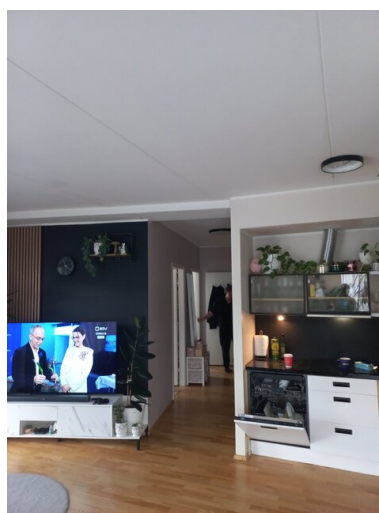
11124461

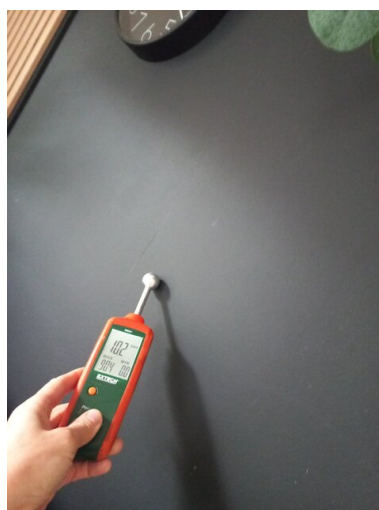
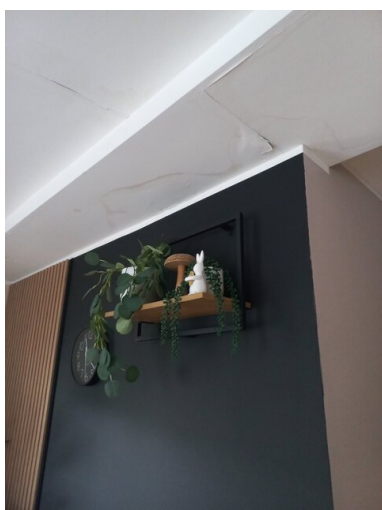
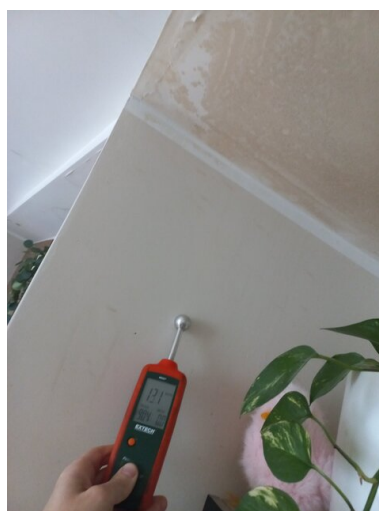
5 (17)

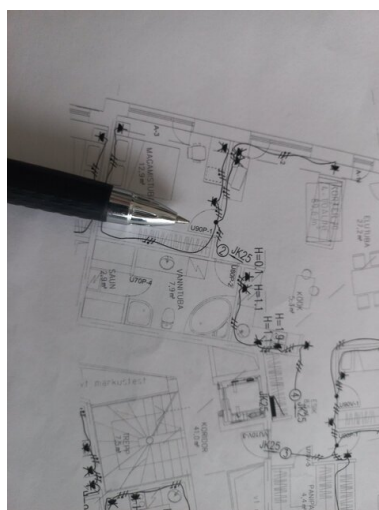
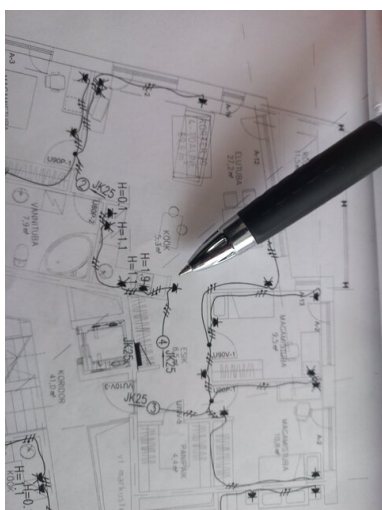
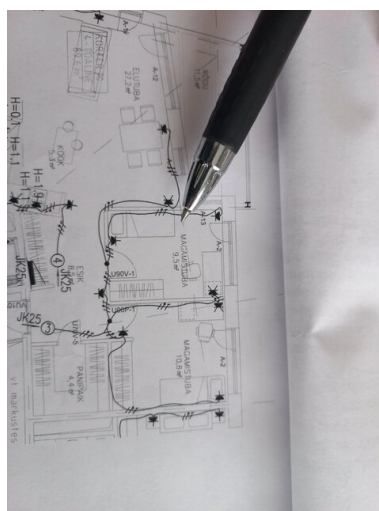
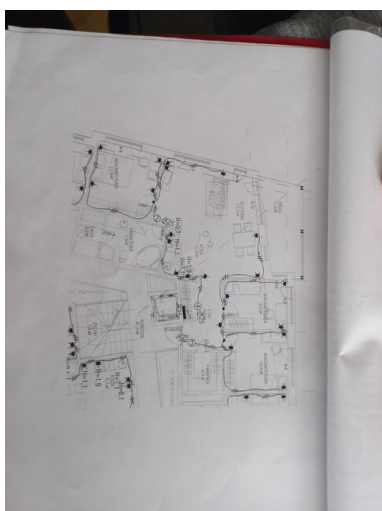
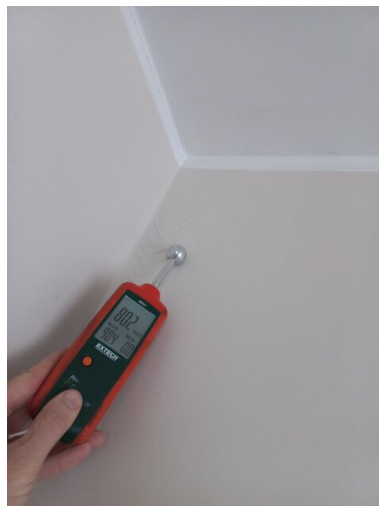
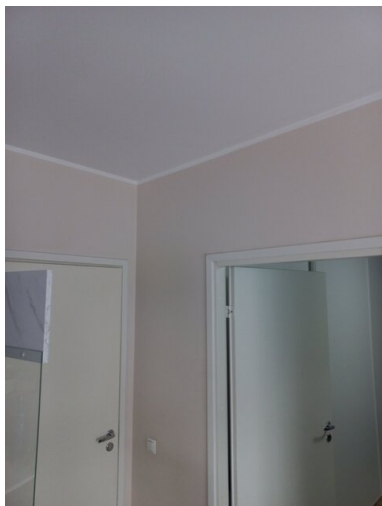


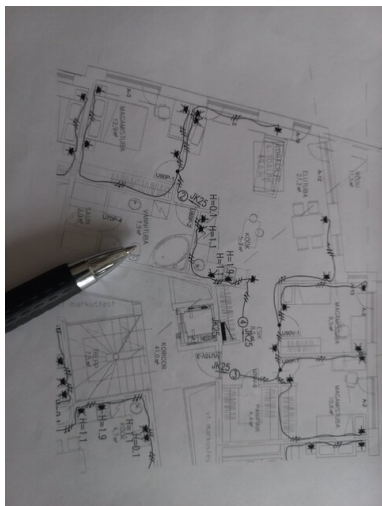


Köök	Mõõtmed 0,00 m x 0,00 m x 2,40 m
Põrand	Netopind 0,00 m ² / Übermõõt 0,00 m
Aluskiht	Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm
Sein	Netopind 0,00 m ²
Aluskiht	Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm
Lagi	Netopind 0,00 m ² / Übermõõt 0,00 m
Aluskiht	Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm

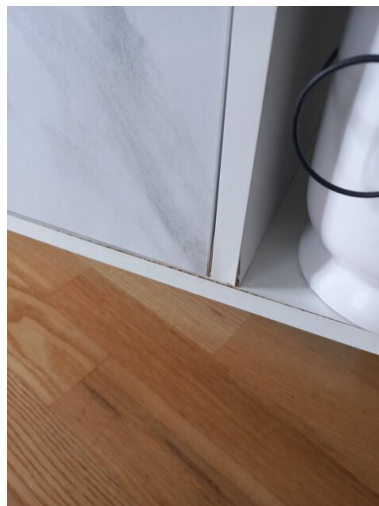




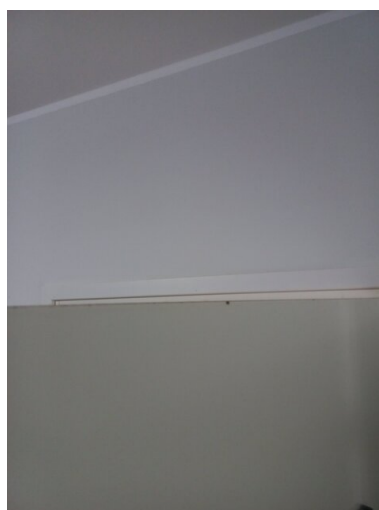
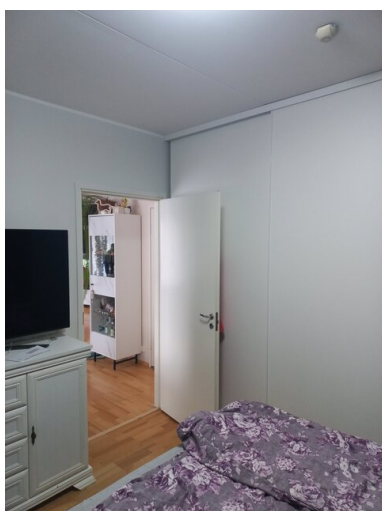
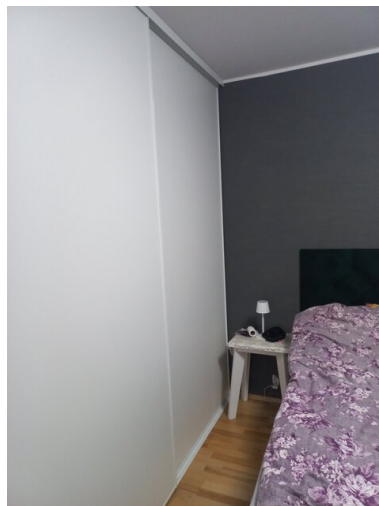


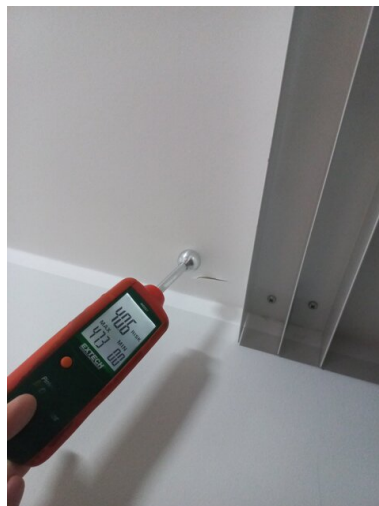






Magamistuba	Mõõtmed 0,00 m x 0,00 m x 2,40 m
Põrand	Netopind 0,00 m ² / Übermõõt 0,00 m
Aluskiht	Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm
Sein	Netopind 0,00 m ²
Aluskiht	Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm
Lagi	Netopind 0,00 m ² / Übermõõt 0,00 m
Aluskiht	Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm





Vannituba

Mõõtmised 0,00 m x 0,00 m x 2,40 m

Põrand

Netopind 0,00 m² / Ümbermõõt 0,00 m

Aadress

LKB OÜ
Liivalao 4
11216 Tallinn

Kontaktandmed

kahjuabi@lkb.ee

Registrikood

11124461

15 (17)

MEPS



Aluskiht

Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm

Sein

Netopind 0,00 m²
Aluskiht

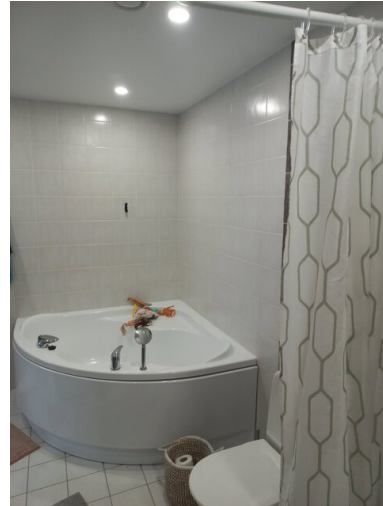
Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm

Lagi

Netopind 0,00 m² / Übermõõt 0,00 m

Aluskiht

Mõõt keskpunktist keskpunktini 600 mm


Aadress

LKB OÜ
Liivalao 4
11216 Tallinn

Kontaktandmed

kahjuabi@lkb.ee

Registrikood

11124461

16 (17)

