SISUKORD

1 ÜLDOSA 1
1.1 SISSEJUHATUS 1
1.2 ÜLDANDMED 2
2 PROJEKTEERITAV PLAANILAHENDUS (ASENDIPLAANI OSAS) 2
2.1 VERTIKAALPLANEERING 3
2.2 TEED JA PLATSID 3
2.3 HALJASTUS JA HEAKORRASTUS 3
3 EHITUSLIK LAHENDUS 3
4 KESKKONNAKAITSE JA JÄÄTMEKÄITLUS 4

ÜLDDOKUMENDID

AA-0-01 TIITELLEHT

SELETUSKIRI

AA-3-01 SELETUSKIRI

JOONISED

Asendiplaan

AS-4-01 ASENDIPLAAN M 1:500

1 ÜLDOSA

1.1 SISSEJUHATUS

Käesoleva projektiga on kavandatud prügikonteinerite platsi rajamine Jõhvi linnas Jõhvi vallas a maaüksusel. Betoonplats on ette nähtud jäätmete kogumismahutite jaoks, kus liigiti kogutakse vähemalt järgmisi jäätmeliike: paber ja kartong, plastid, biolagunevad jäätmed, segaolmejäätmed. Prügikonteinerite omanikuna on korteriühistu.

Projekt on koostatud tellija poolt esitatud juhendmaterjalide alusel. Projekt on koostatud eelprojekti mahus mis on ehitusteatise esitamise aluseks.

1.2 ÜLDANDMED

KRUNDI ANDMED

Aadress: , Jõhvi vald, Ida-Viru maakond

Katastritunnus:

Sihtotstarve: Üldkasutatav maa 100%

Pindala: 3432.0 m^2

Omandi vorm: munitsipaalomand

KAASATUD KRUNDI ANDMED

Aadress: Jõhvi vald, Jõhvi linn, korteriühistu

Katastritunnus:

Sihtotstarve: Elamumaa 100%

Pindala: 6578.0 m^2

Omandi vorm: eraomand

Aluseks võetud normdokumentide ja standardite loetelu:

- Ehitusseadustik ning sellega antud volitusnormi alusel kehtestatud õigusaktid
- Eesti Standard EVS 932:2017. Ehitusprojekt
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“
- Majandus- ja taristuministri 05.06.2015 määrus nr. 57 „Ehitise tehniliste andmete loetelu ja arvestamise alused“
- Jõhvi valla üldplaneering, kehtestatud 18.07.2013 otsusega nr 127.
- Jõhvi Vallavolikogu 02.07.2022 määrus nr. 128 „Jõhvi valla jäätmehoolduseeskiri ja korraldatud jäätmeveo kord’’
- Veeseadus 09.07.2022
- EVS 843 Linnatänavad

2 PROJEKTEERITAV PLAANILAHENDUS (ASENDIPLAANI OSAS)

Käesolev projekt käsitleb ja maaüksuste vahelist lõiku, kuhu on kavandatud prügikonteinerite platsi rajamine.

a maaüksuse territooriumil asuv prügikonteinerite plats on oluliselt amortiseeritud ning ei ole nõuetekohane selleks, et tagada ohutult prügi äravedu. Olemasolev betoonalus lammutatakse elektritööristade abil ning selle kohal rajatakse uus.

Projekteeritav prügikonteinerite plats hakkab paiknema piisaval kaugusel naaberkruntidel asuvatest korterelamutest. Rajatis ei paikne tehnovõrkude kaitsevööndis ning platsi rajamisel ei teki vastuolu olemasolevate kitsendustega.
Seoses kavandatud ehitustöödega samuti ei kaasne olemasolevate puude raienimist ning liikluskorralduse muutmist.

2.1 VERTIKAALPLANEERING

Projektiga krundi vertikaalplaneering ei muutu.

2.2 TEED JA PLATSID

Juurdepääsutee on vaba ja takistuseta. Territooriumil on piisavalt ruumi sõiduauto manööverdamiseks. Betoonplatsi kõrval paigaldatakse liiklusmärk "Parkimine keelatud" projekteeritava platsi ulatuses.

2.3 HALJASTUS JA HEAKORRASTUS

Ehitustööde tulemusel kahjustatud tee- ja murukatted taastatakse.

3 EHITUSLIK LAHENDUS

Prügikonteinerite plats rajatakse kohtvalatavast raudbetoonist, tihendatud killustikust alusele. Betooni mark C30/37 XC4+XD3+XF3. Betoonplatsi pealispind tuleb karedaks harjata.
Vundamendiplaat on paksusega 120mm. Betoonplaat armeeritakse võrguga 10x150x150mm.
Minimaalsed kaitsekihid:
Sarruse kaitsekiht - ülal ja külgedel 35 mm;
põhjas - 50 mm;
Armatuur B500B EN10080 (=A500HW SFS1215, =Bst500S DIN488).
Prügikonteinerite platsi kolmel küljel rajatakse piirdeaed. Piirdeaed valmistatakse 5 mm 3D keevispaneelidest ning 40x60 mm kuumtsingitud ja pulbervärvitud (RAL 6005-tumeroheline) nelikantpostidest, aia kõrgus on 1,3m maapinnast. Piirdeaia postid kinnitatakse betoonplatsi külge

betoonkruvide või muu sobiva ankurpoltide abil.

Kavandatava rajatise ei esitata tuleohutusest tulenevaid nõudeid. Konstruktsioonid on mittepõlevatest materjalidest. Plats on piisaval kaugusel tänava sõiduteest ning ei takista liiklemist ega nähtavust.

4 KESKKONNAKAITSE JA JÄÄTMEKÄITLUS

Projekteeritava rajatise ehitamisel tekkinud jäätmed sorteeritakse ja kogutakse ehitusplatsil ning viiakse Uikala prügilasse. Ehitusjäätmete üleandmist tõendavad dokumendid säilitada koos ehitusdokumentatsiooniga.

Jäätmete käitlemisel tuleb lähtuda jäätmeseadusest ja Jõhvi valla jäätmehoolduseeskirjast.

Nr	Kogus	Ühik	Kogus	Käitlus	Jääde oht	Jääde oht
1	Raudbetoon	tn	3,2	Purustatakse ja kasutatakse täitematerjalina või toimetatakse püsijäätmete prügilasse	Mitteohtlik	Kogutakse eraldi
2	Asfaltbetoon	tn	1,7	Purustatakse sobivaks fraktsiooniks ja taaskasutatakse aluspinnaks või katteks	Mitteohtlik	Kogutakse eraldi

Märkus: jäätmete kogused on ligikaudsed ning täpsustatakse ehitustööde käigus